

ALLEGATO:

Comune di San Giovanni in Persiceto

Al sig Sindaco

del Comune di San Giovanni in Persiceto

oggetto: manifestazione di interesse ai sensi dello art 4 della legge regionale n. 24/2017

Proponente

Cognome:

Nome:

Nato a : c.f.

Residente:

E mail : pec

Referente di :

Cognome

Nome c.f.

qualifica

Allegati alla proposta di cui all'art 6 dell'avviso pubblico di cui all'oggetto:

- Copia del documento di identità;
- copia dell'accordo scritto in forza del quale l'operatore economico ha acquisito la disponibilità dell'area
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio con riferimento ai requisiti oggettivi e soggettivi del proponente;
- Stralcio di planimetria catastale dell'area oggetto della proposta e visure catastali aggiornate;
- atto di formale autorizzazione a rappresentare la Proprietà, sottoscritto dai proprietari degli immobili a favore dell'operatore economico proponente
- Relazione tecnica descrittiva della proposta di intervento, contenente, nel rispetto di quanto previsto nel P.S.C.:
 - l'indicazione dei parametri urbanistico – edilizi che la caratterizzano;
 - le destinazioni d'uso e le superficie utili per ciascun uso che si intende attuare;
 - le dotazioni e le infrastrutture pubbliche da realizzare e cedere;
 - eventuali opere aggiuntive di interesse pubblico (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: scuole, caserma, magazzino, ecc) ed eventualmente loro progettazione ovvero assicurando contributi per la loro realizzazione;
- cronoprogramma per l'attuazione degli interventi pubblici e privati previsti;
- relazione di Inquadramento ambientale della proposta, verificata anche rispetto alle criticità eventualmente riscontrate nella VALSAT del P.S.C., con l'indicazione degli obiettivi che si intendono perseguire, nonché l'eventuale impegno al soddisfacimento di prestazioni di sostenibilità in relazione alle matrici ambientali interessate.

Possono inoltre essere presentati i seguenti documenti:

- schema di assetto urbanistico ed edilizio dell'ambito territoriale interessato, comprensivo delle dotazioni territoriali, Infrastrutture e servizi pubblici correlati all'intervento che il privato si dichiara disposto a realizzare, nonché delle misure di compensazione e di riequilibrio ambientale. Il progetto di massima degli interventi pubblici e privati deve essere corredato della cartografia necessaria ad individuare la localizzazione dell'area e gli eventuali vincoli paesaggistici ed ambientali;
- relazione economico-finanziaria che stimi i valori economici degli interventi pubblici e privati proposti e ne attesti la fattibilità e la sostenibilità
- Altro:

.....
.....

