



Comune di San Giovanni in Persiceto

PROCEDURA APERTA – AMPLIAMENTO SCUOLE ROMAGNOLI PER N. 2 SEZIONI SCUOLA DELL'INFANZIA- APPALTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE PREVIA ACQUISIZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO IN SEDE DI OFFERTA.

(C.I.G. 6565196B1E - C.U.P. D57B14000860004)

	QUESITO	RISPOSTA
1	<i>Si richiede se la Cat. SOA OG11 può essere sostituita dalle categorie SOA OS28 classifica I e OS30 classifica I.</i>	La categoria OG11 non può essere sostituita dalle categorie SOA OS28 e OS30 a prescindere dalle classifiche possedute.
2	<i>Nella documentazione pubblicata sul Vs. portale non ci sta l'elenco prezzi e il computo metrico estimativo; se cortesemente me lo potreste inviare.</i>	Il progetto posto a base di gara è un preliminare. Nel sito sono stati pubblicati tutti gli elaborati costituenti lo stesso. L'elenco prezzi ed il computo metrico estimativo rientrano tra i documenti che dovrà predisporre il concorrente (Offerta Economica) all'atto della formulazione dell'offerta (si veda per il dettaglio disciplinare di gara).
3	<i>Quali requisiti devono avere i progettisti (architetti, ingegneri ecc.) che intendano partecipare al concorso.</i>	I progettisti eventualmente partecipanti alla gara quali componenti dell'ATI o come semplicemente indicati dal concorrente partecipante dovranno essere esclusivamente in possesso dei requisiti di cui al disciplinare di gara, come riepilogati nell'allegato 2 (modello domanda professionista).
4	4.1 - E' necessario il nulla osta dei Vigili del Fuoco per presentare offerta?	<u>In fase di partecipazione non dovrà essere acquisito alcun nulla osta o autorizzazione preventiva dei Vigili del Fuoco di Bologna.</u> I necessari pareri/nulla osta/ autorizzazioni saranno richiesti dopo l'aggiudicazione e riguarderanno solo il progetto presentato dall'affidatario dell'intervento. In tale fase quest'ultimo dovrà provvedere, ove necessario e nei termini previsti, ad adeguare il progetto definitivo offerto alle eventuali prescrizioni susseguenti i pareri, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a favore dello stesso.

	4.2 - Disponete, e li concedete per partecipare alla gara, di elaborati progettuali in formato editabile?	Si dispone di elaborati in formato editabile. Tuttavia i documenti messi a disposizione di tutti i concorrenti sono quelli attualmente sul sito internet del Comune.
	4.3 - Disponete di un rilievo dello stato di fatto?	Lo stato di fatto è un elaborato progettuale. Il rilievo da intendersi come "topografico" dell'area oggetto di intervento, stante la conformazione del terreno, non è stato redatto in quanto ritenuto non necessario nella fase di progettazione preliminare.
5	Si chiede che vengano messi a disposizione gli elaborati progettuali in dwg o altri formati modificabili.	Come già comunicato nella risposta al quesito n.4, i documenti messi a disposizione di tutti i concorrenti sono quelli attualmente sul sito internet del Comune.
6	Si chiede se nell'ambito dell'ingombro massimo previsto per la sagoma di progetto dell'ampliamento e nel rispetto delle superfici totali previste, è possibile variare modificare la sagoma in pianta nel progetto da proporre, anche ai fini di un miglioramento estetico dei prospetti	Ai soli fini di ottenere un miglioramento estetico è possibile modificare le sagome del fabbricato senza alterare le distanze dei fabbricati esistenti.
7	E' possibile avere le distanze minime dalla scuola esistente, dalla palestra, dal tratteggio della futura pista di pattinaggio, dall'ingresso carraio e dalla recinzione del parcheggio; in sintesi è possibile avere l'area di sedime dell'edificio da progettare	Le distanze minime dalla scuola esistente e dalla palestra sono quelle indicate nella TAV AR02. Le distanze dalla futura pista da pattinaggio, ingresso carraio e dalla recinzione del parcheggio sono desumibili dall'elaborato AR01 scala 1:500
8	8.1 - Si richiede se l'ampliamento Scuole Romagnoli (N.2 sezioni Scuola dell'infanzia) rientra tra le Attività soggette al Controllo VV.F. (DPR 151/2011) per il fatto che fa parte di un unico complesso scolastico, la cui porzione esistente è dotata di C.P.I.;	L'ampliamento delle n.2 sezioni per scuola dell'infanzia rientra nelle attività soggette al controllo VVF di cui al DPR 151 e l'edificio è inserito in un complesso scolastico già dotato di CPI.
	8.2 - In relazione al quesito 4.3 e poiché il D.Lgs prevede come elaborato il rilievo planoaltimetrico è da intendersi non obbligatorio allegarlo al progetto definitivo?	Sono stati posti a base di gara gli elaborati attinenti la progettazione preliminare; gli elaborati attinenti il progetto definitivo devono rendere compiuta l'opera proposta, qualora detto rilievo rientri in tale fattispecie dovrà essere prodotto.