

	496	Mq 1196		(3)
	499	Mq 135		
Superficie catastale		Mq 5.215 circa		
Foglio 71:	439	Mq 318	Parcheggi	(1) - (2)
mappale	459	Mq 28		
	451	Mq 518		
Superficie catastale		Mq 864		

Proprietà:

(1): **A.C.**

(2): **L.D.T.**

(3): **G.F.; M.L.**

All'interno del perimetro di comparto è ricompresa anche una strada, catastalmente identificata al Fg 71, mappale 346, che è già di proprietà comunale.

Tutte le opere sono state collaudate e sono state svincolate le rispettive garanzie fideiussorie previste dalla Convenzione.

Ai sensi della Convenzione Urbanistica, erano a carico del soggetto attuatore anche la realizzazione della strada in fregio alla zona F destinata a caserma Carabinieri, nonché consentire e garantire l'accesso alla caserma stessa lungo la viabilità interna alla lottizzazione, raccordandola con il tratto esistente di Viale della Repubblica.

Il soggetto attuatore ha adempiuto agli obblighi di Convenzione e le aree da prendere in carico sono:

estremi catastali		destinazione d'uso	proprietà
Foglio 71:	417 parte	Strada	(1) - (2)
mappale	431 parte	Strada	
	429	Verde pubblico	

CONCLUSIONI

Per addivenire alla presa in carico formale delle aree sopra citate occorre definire chiaramente le proprietà attuali e il notevole lasso di tempo trascorso dalla stipula della Convenzione ad oggi oltre ai diversi passaggi di proprietà "impropri" di tali aree rende necessario l'avvio di procedimento giurisdizionale per l'accertamento degli effettivi attuali proprietari.