



Comune di San Giovanni in Persiceto
(Provincia di Bologna)

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA
PER ALIENAZIONE DI LOTTI EDIFICABILI
POSTI ALL'INTERNO DELLA ZONA DIREZIONALE – COMMERCIALE
DI VIA BOLOGNA**

in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 481 del 13/07/2016,

SI RENDE NOTO CHE

Il Comune di San Giovanni in Persiceto assegna e cede in proprietà n. 2 lotti edificabili situati all'interno dell'insediamento direzionale – commerciale di Via Bologna.

I lotti sono inclusi tra le aree individuate dalla Consiglio Comunale n. 23 del 07/04/2016, con la quale sono state verificate le quantità e le qualità degli immobili del Comune da cedersi in proprietà e/o in diritto di superficie con contestuale determinazione del prezzo in validità per l'anno 2016.

Le aree oggetto di alienazione sono le seguenti (vedi planimetria allegata):

| MACROLOTTO B | MAPPALI (fg. 103) | Sf (mq) | Uf | SC (mq) | Prezzo Sf (€/m) | Prezzo SC (€/mq) | IMPONIBILE (€) | VALORE ABBATTIMENTO (€) | VALORE FINALE (€) | LORDO CON IVA 22% (€) |
|--------------|-------------------|---------|------|---------|-----------------|------------------|----------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|
| Lotto 8 | 420-330 | 802 | 0,75 | 601,5 | 35,44 | 178,67 | 135.892,89 | 4.500,00 | 131.392,89 | 160.299,32 |
| Lotto 9 | 421-329 | 802 | 0,75 | 601,5 | 35,44 | 178,67 | 135.892,89 | 5.100,00 | 130.792,89 | 159.567,32 |

Per le motivazioni richiamate nella delibera di Giunta _____, ad entrambi i lotti verrà applicato sul prezzo a base d'asta per ogni singolo lotto il seguente abbattimento:

- **Lotto n. 8 – abbattimento di € 4.500,00 + IVA. Valore complessivo dell'area € 131.392,89 + IVA**
- **Lotto n. 9 – abbattimento di € 5.100,00 + IVA. Valore complessivo dell'area € 130.792,89 + IVA**

DEPOSITO A TITOLO DI CAUZIONE PROVVISORIA INFRUTTIFERA, pari al 10% del valore a base d'asta, di:

- **€ 13.139,28 (euro tredicimilacentotrentanove/28) per il Lotto 8**
- **€ 13.079,28 (tredicimilasettantanove/28) per il Lotto 9;**

Essendo le aree classificate come "edificabili", la loro alienazione è soggetta ad una imposta IVA del 22 %.

Come previsto con la Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 01/03/2007 i seguenti lotti sono gravati da una **spesa aggiuntiva** che consiste nel rimborso di spese sostenute dal lotto "U3", già assegnato alla ditta Monny Immobiliare S.a.s., per le seguenti opere edili comuni:



Comune di San Giovanni in Persiceto
(Provincia di Bologna)

- a) estensione della rete TELECOM, pari ad € 1.185,00 + IVA 20% (aliquota in vigore al momento della realizzazione dei lavori);
b) la realizzazione della parete di confine con il lotto collocato a sud-ovest, pari ad € 33.505,30 + IVA;

Tali spese sono così ripartite:

| CODICE | OPERA punto a) | IMPORTO (€) | OPERA punto b) | IMPORTO (€) | IMPONIBILE (€) | LORDO CON IVA 20% (€) |
|---------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-----------------------|
| Lotto 8 | X | 296,25 | X | 16.752,65 | 17.048,90 | 20.458,68 |
| Lotto 9 | X | 296,25 | | | 296,25 | 355,50 |

I suddetti costi verranno maggiorati degli interessi legali maturati dalla data del 20/07/2009, corrispondente alla di fine lavori relativi alle opere

Ai sensi del Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica redatto per il presente insediamento, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n 148 del 01/12/2005, gli “usi” ammessi per le attività insedianti sono:

- commercio al dettaglio, riparazione e manutenzione in esercizi singoli di piccola dimensione (C1);
- esercizio pubblico (C2);
- commercio al dettaglio in esercizi di media e grande dimensione (C3), con le limitazioni di cui all’art. 48 e nel rispetto delle definizioni di cui all’art. 4bis delle Norme del PRG;
- commercio all’ingrosso (C4);
- trasporto e magazzinaggio (C5);
- assistenza veicoli e distribuzione di carburante (C6);
- produzione di beni immateriali ad alta generazione di movimento (D1);
- produzione di beni immateriali a contenuta generazione di movimento (D2);
- attività culturali (S5);
- attività ricreative (S6);
- attività sportive (S7)

Il medesimo Piano Particolareggiato fornisce, inoltre, le seguenti **prescrizioni**:

1. TIPOLOGIE EDILIZIE: modelli tipologici di riferimento di cui alla tavola 8 del Piano Particolareggiato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 269 del 21/09/1989;
2. MODALITA’ DI ATTUAZIONE: Permesso di Costruire coordinato al Progetto Unitario, che interessa l’intero lotto B, approvato con il Permesso di Costruire n. 29/2003;
3. ACCESSI CARRABILI: quelli previsti nel Piano Particolareggiato e nella posizione ivi indicata;
4. SERVITU’: per pubblico passaggio, a ridosso del confine di proprietà, in modo tale da non comportare pregiudizio all’edificabilità, finalizzata alla manutenzione delle linee e/o condotte inerenti le opere di urbanizzazione primaria

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

Oggetto dell’alienazione

I beni vengono alienati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente, con tutti i diritti ed oneri che ne derivano, usi, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, che abbiano ragione di esistere, azioni ed obblighi spettanti alla proprietà. La vendita viene fatta



Comune di San Giovanni in Persiceto
(Provincia di Bologna)

a corpo e non a misura, cosicché nessuna contestazione o riserva potrà essere avanzata dai partecipanti all'asta su eventuali differenze tra l'effettiva consistenza dei cespiti rispetto a quella ricavabile dalla documentazione catastale o dalla documentazione relativa al presente bando.

Requisiti per partecipare al bando.

Sono ammesse a presentare offerta persone giuridiche, purché non in stato di fallimento o sottoposte ad altra procedura concorsuale, ovvero persone fisiche purché in stato di pieno godimento dei diritti civili.

In conformità e continuità con il Bando indetto nel 2000 per il medesimo Macro-Lotto B, possono partecipare al presente bando:

1. Imprese produttive regolarmente iscritte alla C.C.I.A.A.;
2. Imprese di nuova costituzione con attività compatibili con la destinazione di zona, che favoriscano l'incremento dell'occupazione. Per le imprese di nuova costituzione, l'obbligo di iscrizione presso la C.C.I.A.A. dovrà essere assolto entro sei mesi dalla data di assegnazione, pena la perdita dell'assegnazione;
3. Liberi professionisti, società di professionisti, società di servizi, studi associati

Le imprese partecipanti possono, in sede di richiesta o anche successivamente, ma pur sempre prima della stipula, indicare una società finanziaria esercente l'attività di leasing (locazione immobiliare) che diverrà proprietaria del lotto artigianale con obbligo di locarlo finanziariamente all'impresa richiedente per un periodo non inferiore a tre anni dalla data della richiesta del certificato di agibilità della costruzione completata.

Condizioni da sottoscrivere all'atto di compravendita.

In conformità e continuità con il Bando indetto nel 2000 per il medesimo Macro-Lotto B, l'assegnatario con l'atto di compravendita del/i lotto/i dovrà assumersi i seguenti impegni:

- a) entro tre anni dalla stipula dell'atto di compravendita, l'assegnatario del lotto dovrà richiedere il Permesso di Costruire per l'edificazione del lotto stesso. In ipotesi di mancata richiesta del Permesso nei termini sopraindicati, l'assegnatario del lotto rilascia fin d'ora e per allora un diritto d'opzione del Comune per il riacquisto del lotto, al prezzo concretamente corrisposto dall'assegnatario stesso all'atto della stipula con l'esclusione di interessi e rivalutazione.
- b) gli interventi previsti dal piano saranno realizzati a seguito del rilascio di Permessi di Costruire riferite ad unità minime d'intervento coincidenti con i lotti individuati dal piano. Permessi su unità di consistenza inferiore a quelle suddette potranno essere rilasciate solo se accompagnate da un progetto dell'intera unità minima d'intervento controfirmato per accettazione dei proprietari di tutte le unità immobiliari comprese nel lotto individuato dal piano.
- c) per un periodo di tre anni dall'avvenuta ultimazione della costruzione dei fabbricati, documentata dal certificato di usabilità, il lotto ed i fabbricati sovrastanti non potranno essere alienati se non al Comune o a soggetti designati dallo stesso, ad un prezzo che sia pari alla somma pagata per l'area¹ più il costo delle costruzioni realizzate, escludendo dal computo quelle, o le parti di esse, che siano difformi dalla concessione edilizia; il Comune potrà esercitare la facoltà di cui sopra nel termine di quattro mesi dalla richiesta del proprietario interessato; il prezzo delle eventuali costruzioni sarà determinato con riferimento ai costi effettivamente sostenuti, aumentati in relazione

¹ Ai sensi della delibera di Giunta Comunale n. 146 del 22/06/06, il prezzo dell'area è da intendersi aggiornato sulla base dell'indice ISTAT del costo di costruzione.



Comune di San Giovanni in Persiceto
(Provincia di Bologna)

- all'aumento del costo della vita, secondo gli appositi indici ISTAT, e tenuto conto dell'eventuale degrado delle opere;
- d) di aver corrisposto alla ditta Monny Immobiliare S.a.s la quota parte dei costi sostenuti per le opere edili sopra descritti, eventualmente maggiorata degli interessi legali maturati dalla data indicata sulla dichiarazione di fine lavori relativi alle opere.

Criteria di aggiudicazione e validità del bando.

I lotti verranno aggiudicati sulla base di una graduatoria che verrà formata assegnando i punteggi di seguito indicati. In deroga a quanto appena esplicitato, verrà data la priorità assoluta a soggetti che manifestino la propria disponibilità all'acquisto integrale di tutti i lotti disponibili.

| | CRITERI DI VALUTAZIONE | PUNTEGGIO | CUMULO |
|---|--|---|------------|
| A | Imprese operative e attive nel territorio comunale | Punti 8 | |
| B | Imprese operative e attive nel territorio comunale che intendono trasferirsi | Punti 5, ai quali sommare | |
| | B1. da zone con oggettivi problemi di ordine ambientale e di sicurezza B2. da zone residenziali con presentazione Piano di Recupero per l'immobile precedentemente occupato B3. da ambiti a prevalente destinazione residenziale B4. dal territorio agricolo | Punti 12 Punti 12 Punti 8 Punti 12 | Non cum. |
| C | Imprese operative e attive nel territorio comunale che si trasferiscono da locali in affitto, da documentare con copia di contratto di locazione regolarmente registrato ed intestato alla stessa Ditta richiedente l'assegnazione | Punti 5, ai quali sommare | |
| | C1. preavviso di sfratto di attività esistente e compatibile con le destinazioni di zona per finita locazione, o per uno dei casi previsti dagli artt. 29 e 59 della Legge 27.7.1978 n. 392 e ss.mm.ii. con data della raccomandata antecedente di almeno tre mesi dall'apertura del bando; C2. sfratto giudiziario, già convalidato, di attività esistente e compatibile con le destinazioni di zona, intimato non per inadempienza contrattuale o morosità; | Punti 8 Punti 10 | Non cum. |
| D | Imprese operative e attive extracomune che si trasferiscano, con attività compatibili con la destinazione di zona; | Punti 8, ai quali sommare | |
| | D1. Numero occupati superiore a 20 unità; D2. Presentazione di piano occupazionale di sviluppo; D3. Presentazione di piano di sviluppo con introduzione di tecnologie e modalità operative avanzate | Punti 5 Punti 3 Punti 3 | Cumulabili |
| E | Imprese di nuova costituzione con attività compatibili con la destinazione di zona, che favoriscano l'incremento dell'occupazione | Punti 5, ai quali sommare | |
| | E1. Numero occupati superiore a 20 unità; E2. Presentazione di piano occupazionale di sviluppo; E3. Presentazione di piano di sviluppo con introduzione di tecnologie e modalità operative avanzate | Punti 5 Punti 3 Punti 3 | Cumulabili |



Comune di San Giovanni in Persiceto
(Provincia di Bologna)

In caso di parità di punteggi assegnati con l'applicazione dei predetti criteri, le posizioni in graduatoria verranno stabilite tramite pubblico sorteggio.

Modalità di alienazione

La vendita di detti immobili avverrà mediante indizione di asta pubblica. L'aggiudicazione sarà dichiarata a favore di colui che avrà formulato offerta economicamente idonea ed avrà ottenuto il punteggio più alto con riferimento ai criteri sopra riportati. In caso di parità, si procederà mediante sorteggio.

Le offerte inferiori al prezzo base d'asta saranno considerate nulle.

I costi di pubblicazione del presente bando e dell'esito di gara, saranno a carico degli aggiudicatari;

Saranno altresì a carico degli aggiudicatari tutte le spese relative e conseguenti alla vendita, quali a titolo esemplificativo, spese notarili nonché quelle di copia, bolli, tasse, imposte di registro, ed eventuali spese tecniche (ivi compresi gli eventuali frazionamenti da eseguirsi ed eventuali aggiornamenti catastali), ecc. ed altri oneri e formalità occorrenti per il perfezionamento del rogito, senza possibilità di rivalsa nei confronti dell'ente proprietario.

Revoca, modifica, proroga

Il Comune si riserva la facoltà insindacabile, senza che i partecipanti possano sollevare obiezioni o vantare diritti di sorta, di prorogare la chiusura del bando ovvero di disporre la modifica e/o la revoca in tutto o in parte.

Il Comune si riserva in qualsiasi momento, e comunque fino alla stipulazione del rogito, la facoltà insindacabile di non procedere alla vendita del lotto per intervenuti motivi di pubblica utilità del Comune, senza che nulla sia dovuto agli eventuali aggiudicatari, salvo la restituzione, senza interessi, del deposito cauzionale.

MODALITÀ DI AMMISSIONE – DEPOSITO CAUZIONALE

Per l'ammissione all'asta i concorrenti dovranno costituire un deposito a titolo di cauzione provvisoria infruttifera pari al 10% del valore a base d'asta previsto per il lotto.

La cauzione provvisoria a nome dell'offerente o degli offerenti potrà essere costituita in uno dei seguenti modi:

- con versamento dell'importo in favore del Comune di San Giovanni in Persiceto (tesoreria CARISBO S.p.A. – Corso Italia n. 27, San Giovanni in Persiceto BO – IBAN IT61 L063 8502 4371 0000 0300 280), con la seguente causale: "**deposito cauzionale per l'alienazione del lotto n. _____ immobile comunale** (indicare il numero del lotto per il quale si intende partecipare).
- mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da impresa autorizzata al ramo cauzioni, di pari importo a quello sopraccitato. In tal caso la stessa dovrà riportare la seguente causale: "**fideiussione bancaria o polizza assicurativa per alienazione del lotto n. _____ immobile comunale** (indicare il numero del lotto per il quale si intende partecipare) e contenere la seguente dicitura: "**La presente fideiussione/polizza sarà valida e operante fino al momento della sottoscrizione del contratto o, nel caso di non aggiudicazione della gara, fino al momento della restituzione della stessa**". Inoltre la fideiussione bancaria o la polizza assicurativa



Comune di San Giovanni in Persiceto
(Provincia di Bologna)

dovrà prevedere espressamente, sempre a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Amministrazione comunale.

Il deposito cauzionale versato in contanti dall'aggiudicatario costituirà, oltre che l'anticipo sul prezzo dovuto per l'acquisto, anche caparra confirmatoria e sarà incamerato qualora i medesimi aggiudicatari non addivengano, nei tempi e con le modalità stabilite dal Comune, alla stipulazione degli atti di trasferimento delle proprietà, fatti salvi i maggiori danni, mentre il deposito cauzionale versato dai soggetti non aggiudicatari, così come l'eventuale fideiussione, saranno successivamente svincolati e restituite ai concorrenti.

MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA/OFFERTA

L'offerta dovrà essere contenuta in un **plico detto d'invio**, chiuso e sigillato con ceralacca o con ogni mezzo idoneo e controfirmato sui lembi di chiusura che dovrà recare all'esterno oltre **all'indicazione del mittente**, (nome cognome/ragione sociale, indirizzo, numero telefonico e di telefax), la seguente dicitura: ***Asta pubblica per l'alienazione del lotto n. _____ immobile comunale*** (indicare il numero del lotto per il quale si intende partecipare) ***scadenza ore 13.00 del giorno 31 Agosto 2016*** e dovrà essere indirizzato a:

Comune di San Giovanni in Persiceto - Servizio Patrimonio – Corso Italia 74 – 40017 San Giovanni in Persiceto (BO)

Il plico d'invio di cui sopra dovrà pervenire al Comune **per mezzo del servizio postale raccomandato, di corrieri o di agenzie di recapito autorizzate, perentoriamente, a pena di esclusione**, entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno 31 Agosto 2016**

È esclusa la consegna a mano (art. 79 Reg. Contratti).

Oltre tale termine:

1. non sarà ammessa alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o integrativa di offerta precedente;
2. l'offerta sarà da ritenersi irrevocabile per un periodo di 180 giorni dallo stesso termine.

Le formalità del plico sono richieste a pena di esclusione (fatta salva la facoltà del Presidente di gara di ammettere le offerte in caso di mere irregolarità formali che non incidano sulla identità dell'offerente o la segretezza dell'offerta).

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Nel plico d'invio dovrà essere incluso ai fini dell'ammissibilità alla gara l'allegato **modulo A** predisposto dall'Amministrazione, in conformità del quale, a pena di esclusione, dovrà essere redatta la domanda/dichiarazione di partecipazione, dovrà essere completato e firmato in ogni pagina dal dichiarante, datato, e la sottoscrizione finale, con firma leggibile e per esteso, dovrà essere accompagnata da copia fotostatica, fronte-retro, di un documento di identità, in corso di validità, del dichiarante.

In caso di sottoscrizione da parte di un procuratore speciale lo stesso dovrà dichiarare, nelle forme ed ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, tale qualità nonché gli estremi dell'atto



Comune di San Giovanni in Persiceto
(Provincia di Bologna)

di conferimento della procura speciale che dovrà essere di data anteriore alla data dell'offerta e redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata.

2 La quietanza in originale comprovante l'eseguito deposito in contanti oppure **l'originale** della fidejussione bancaria o della polizza assicurativa costituita a titolo di cauzione provvisoria infruttifera;

MODALITA' DI GARA

Le assegnazioni verranno effettuate in base ad una graduatoria da una Commissione Tecnica appositamente nominata.

La graduatoria con l'assegnazione finale dei lotti verrà ratificata con determina Dirigenziale e sarà comunicata agli assegnatari a mezzo di lettera raccomandata.

La "Commissione di gara", procederà, constatando l'integrità dei plichi e verificando la documentazione presentata.

In caso di parità di punteggi assegnati con l'applicazione dei predetti criteri, le posizioni in graduatoria verranno stabilite tramite pubblico sorteggio.

Alla sottoscrizione dell'atto di compravendita dovrà essere presentata ricevuta di avvenuto pagamento degli oneri dovuti alla ditta Monny Immobiliare S.a.s.

ROGITO DI COMPRAVENDITA

L'aggiudicatario sarà tenuto ad indicare, tempestivamente e comunque nei termini che gli saranno comunicati, il notaio individuato per la stipula dell'atto di compravendita, da concordare con l'Amministrazione comunale.

L'aggiudicatario sarà tenuto a fornire all'Amministrazione comunale l'eventuale documentazione necessaria e dovrà presentarsi per la stipulazione del rogito nel termine prefissatogli.

Qualora l'aggiudicatario, per causa a lui imputabile non addivenga alla stipulazione nei termini e con le modalità indicate nel presente bando d'asta, o non presenti l'eventuale documentazione richiesta, l'Amministrazione comunale ne pronuncerà la decadenza dall'aggiudicazione, provvedendo conseguentemente ad incamerare la cauzione, a titolo di indennizzo, salvo comunque il diritto al maggior danno.

Tutte le spese notarili e contrattuali, comprese quelle di trascrizione, volturazione, diritti di rogito, imposte, ecc... saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario.

PAGAMENTO DEL PREZZO OFFERTO

Il pagamento, da parte dell'aggiudicatario, del prezzo di acquisto del bene, (oltre IVA in quanto dovuta), e delle spese di pubblicazione degli atti d'asta e d'esito della stessa, dovrà avvenire prima della stipulazione dell'atto di compravendita, **da effettuarsi entro e non oltre il mese di Ottobre**, in un'unica soluzione. Qualora sia richiesto per particolari e motivate circostanze da parte dell'aggiudicatario, il rogito di compravendita potrà essere posticipato rispetto al sopraccitato periodo e il prezzo potrà essere corrisposto al momento della sottoscrizione dell'atto di compravendita.



Comune di San Giovanni in Persiceto
(Provincia di Bologna)

AVVERTENZE GENERALI

Si evidenzia che la mancanza anche di uno solo dei documenti e/o dichiarazioni richiesti comporterà l'esclusione dalla gara, fatta salva la facoltà del presidente di gara di invitare i concorrenti a fornire chiarimenti e documenti integrativi, semprechè l'onere di produzione documentale o dichiarativo, con riferimento ad ogni singola dichiarazione o documento richiesto, sia stato almeno in parte adempiuto.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso in cui manchi o risulti incompleta od irregolare la documentazione richiesta.

L'aggiudicazione provvisoria è sottoposta alla condizione sospensiva dell'adozione dell'atto di aggiudicazione, pertanto mentre il soggetto vincitore resta immediatamente impegnato, il Comune diverrà obbligato a sua volta non appena verrà adottato l'atto di aggiudicazione definitiva e quest'ultimo abbia acquisito l'esecutività a norma di legge.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile di acquisto. Esse non vincolano l'Amministrazione, se non dopo l'aggiudicazione definitiva, mentre rimangono vincolanti per l'offerente per il periodo di centottanta giorni successivi a quello fissato per lo svolgimento della gara.

L'aggiudicatario sarà vincolato alla piena ed assoluta osservanza delle norme e condizioni contenute nel presente avviso d'asta, sotto pena di decadenza dalla aggiudicazione e alla conseguente perdita del deposito cauzionale e con comminatoria della rifusione degli eventuali danni, comprese le spese d'asta, restando in facoltà dell'Amministrazione comunale, alienante, di procedere successivamente a nuovi esperimenti d'asta, il tutto a rischio e responsabilità dell'aggiudicatario inadempiente che andrà a rifondere tutte le spese che il Comune sosterrà per la ripetizione della gara.

Qualora il concorrente appartenga ad uno stato extracomunitario e non si trovi nella condizione di poter comprovare stati, fatti e qualità personali con dichiarazione, in quanto non certificabili o attestabili da parte di soggetti pubblici italiani, dovrà presentare certificazione o dichiarazione equipollente.

Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere in merito alla presente asta sarà competente il Foro di Bologna.

INFORMAZIONI E DOCUMENTI DI GARA

I documenti di gara (bando e relativi allegati) sono disponibili sul sito internet www.comunepersiceto.it e presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico, Corso Italia n. 78/a, San Giovanni in Persiceto, oppure presso il Centro Civico di S. M. Decima, Via Cento n. 158/a, presso il quale potranno essere ritirati previo pagamento della spesa di riproduzione.

Per ogni informazione e prenotazione per sopralluoghi, l'Ufficio Patrimonio resta a disposizione nelle giornate di martedì e giovedì, a partire dalle ore 9.00 fino alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle 17.00 (tel. 0516812959 – 938 - 796, fax. 051825024, patrimonio@comunepersiceto.it)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS 196/03 SULLA TUTELA DELLA RISERVATEZZA.



Comune di San Giovanni in Persiceto
(Provincia di Bologna)

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196, in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono agli adempimenti in materia di procedure di gara;
- le modalità di trattamento ineriscono a strumenti sia manuali che informatici;
- Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere la documentazione richiesta dalla Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa; la conseguenza di un eventuale rifiuto a rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- i dati saranno comunicati agli Uffici comunali interessati nel procedimento, nonché ad altri soggetti pubblici o privati nei soli casi previsti dalla norma di legge o da regolamento;
- i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del succitato D.Lgs. n. 196/03, al quale si fa espresso rinvio;
- soggetto attivo della raccolta e del trattamento dei dati richiesti dal presente bando è il Comune di San Giovanni in Persiceto (BO).

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/90: dott.ssa Manilla Mavì, tel. 0516812959 - fax. 051825024 – e-mail mavi.manilla@comunepersiceto.it;

ELENCO DEGLI ALLEGATI

- mod. A
- planimetria

Data: 13/07/2016

Firma

Responsabile Servizio Patrimonio

F.To. Dott.ssa Mavì Manilla