



Comune di San Giovanni in Persiceto

Avviso esplorativo per manifestazione d'interesse per l'assunzione del servizio di sgombero della neve, trattamento antighiaccio e attività connesse per il periodo 15 novembre 2012 – 14 marzo 2013.

Informazioni generali

Il Comune di San Giovanni in Persiceto prevede la selezione di un operatore economico cui affidare lo svolgimento del servizio di sgombero della neve, della fornitura e spargimento dei prodotti antighiaccio e attività connesse nel territorio comunale nel periodo compreso fra il 15 novembre 2012 e il 14 marzo 2013.

Le attività da espletare saranno le seguenti:

- a) controllo, monitoraggio ininterrotto del territorio comunale e attività di vigilanza e attivazione delle operazioni;
- b) fornitura e spargimento del salgemma e/o prodotti antigelo, sgombero della neve in strade, piste ciclo-pedonali, aree e piazze di pertinenza del Comune di S. Giovanni in Persiceto, negli accessi degli edifici scolastici comunali ed in aree di pertinenza di alcuni edifici pubblici;
- c) responsabilità delle attività di tutti gli addetti impiegati nel servizio;
- d) coordinamento operativo sul territorio col fine di rilevare situazioni di difficoltà per la circolazione stradale e pedonale oppure ritardi e disfunzioni nell'espletamento del servizio col fine di attuare tempestivamente le azioni di risoluzione;
- e) responsabilità di risultato per il mantenimento di buone condizioni di percorribilità e di sicurezza in strade, piste ciclo-pedonali, aree e piazze di pertinenza del Comune di S. Giovanni in Persiceto, negli accessi degli edifici scolastici comunali ed in aree di pertinenza di alcuni edifici pubblici;
- f) apertura e gestione ininterrotta di un ufficio di presidio, in loco, durante le operazioni di sgombero della neve precedenti, conseguenti e successive agli eventi atmosferici che costituisca un riferimento operativo per gli addetti ai lavori e, nel contempo, informativo per l'Amministrazione e gli uffici comunali, le Forze dell'Ordine, la Protezione Civile, i presidi sanitari e la cittadinanza;
- g) interventi manuali per lo spargimento del salgemma e/o prodotti antigelo e lo sgombero della neve negli attraversamenti pedonali e/o ciclabili, negli spazi di accesso agli edifici nei quali si svolgono servizi pubblici o di particolare interesse per la collettività, nelle piazzole di sosta dei passeggeri di autobus, negli spazi attorno ai cassonetti adibiti alla raccolta dei rifiuti solidi urbani, ed attorno ai pali di sostegno dei semafori;
- h) interventi manuali urgenti per delimitare le aree pubbliche interessate dalla possibile caduta di coppi, tegole, lastre di ghiaccio dai coperti di edifici pubblici di proprietà comunale o utilizzati dal Comune di San Giovanni in Persiceto;
- i) interventi manuali e/o meccanici urgenti per rimuovere rami o alberature che siano d'intralcio per la circolazione o costituiscono pericolo per la cittadinanza in aree pubbliche;
- j) lavori di manutenzione e di riparazione ai beni di proprietà comunale nel caso in cui siano stati danneggiati dai mezzi meccanici durante l'espletamento del servizio previa collocazione di segnaletica stradale indicante la eventuale situazione di pericolo nonché la vigilanza della corretta collocazione nel tempo della segnaletica fino al momento d'esecuzione dei lavori.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la successiva consultazione del maggior numero di candidati potenzialmente interessati, **in alcun modo non vincolante per l'Amministrazione.**

L'Amministrazione si riserva di individuare il numero dei soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera di invito a presentare la propria offerta nel rispetto delle norme legislative e regolamentari interne all'Ente e dei principi di trasparenza e parità di trattamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e/o paraconcorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.



Comune di San Giovanni in Persiceto

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

L'Amministrazione si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara informale per l'affidamento del servizio qualora le proposte non siano considerate, in parte o del tutto, rispondenti alle sue esigenze.

L'attività riguardante lo spargimento dei prodotti antigelo, lo sgombero della neve e le attività connesse all'espletamento del servizio dovrà essere coperta da adeguata polizza assicurativa circa gli infortuni e/o i rischi strettamente connessi all'esercizio delle attività oggetto dell'impegno assunto.

Le polizze richieste saranno le seguenti:

- polizza RCA per i mezzi utilizzati che dovranno avere i massimali non inferiori ai minimi di legge, ovvero massimale di 5 milioni di euro per danni alle persone e 1 milione di euro per danni a cose;
- polizza a copertura della Responsabilità Civile verso Terzi e prestatori d'opera per danni connessi allo svolgimento di tutte le attività oggetto dell'appalto, nessuna esclusa né eccettuata, per un massimale non inferiore ad € 3.000.000,00 per sinistro.

Inoltre la ditta affidataria, qualora civilmente responsabile di un danno cagionato a terzi e connesso nell'espletamento del servizio, sotto il profilo della RCA e/o della RCT/O, sarà tenuta a risponderne anche successivamente al termine del contratto sulla base delle norme sancite dalla Legge e dal C.C. in materia.

Saranno ammessi alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs 163/2006 purché in possesso dei requisiti generali di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed tecnico-finanziaria previsti dagli artt. 38 e segg. del D. Lgs. 163/2006.

Elenco indicativo della attività da espletare:

1- Interventi per prevenire la formazione del ghiaccio

In allegato al "Piano neve e gelo" redatto ed approvato dal Comune di San Giovanni in Persiceto è inserita la cartografia del territorio comunale e l'elenco dei tratti stradali o aree pubbliche interessati dallo spargimento del salgemma e/o prodotti antigelo suddivisi in due aree d'intervento: Area 1 (prioritaria) e Area 2 (secondaria).

L'AREA 1 (PRIORITARIA) ATTIENE A TRATTI STRADALI O AREE PUBBLICHE RITENUTI PRIORITARI E DI MAGGIORE IMPORTANZA PER LA VIABILITÀ OVVERO SITUAZIONI PUNTUALI PER LE QUALI DOVRÀ ESSERE ATTUATA OGNI AZIONE PREVENTIVA, CONTINUATIVA E CONSEGUENTE COL FINE DI PREVENIRE E IMPEDIRE LA FORMAZIONE DEL GHIACCIO (PATINA GHIACCIATA O LASTRA DI NEVE GHIACCIATA) E CIÒ IN FUNZIONE DI OGNI POSSIBILE SITUAZIONE CLIMATOLOGICA ANCHE PARTICOLARMENTE AVVERSA, IMPREVISTA E PER DURANTE COMPRESO BUFERE DI NEVE E VENTO GELIDO (BLIZZARD).

L'AREA 2 (SECONDARIA) ATTIENE AD ALTRE STRADE E AREE ESCLUSE DALL'AREA 1 RITENUTE DI MINORE IMPORTANZA PER LA VIABILITÀ PER LE QUALI DOVRÀ ESSERE ATTUATA OGNI AZIONE PREVENTIVA NEL CASO IN CUI SIA PREVISTA LA POSSIBILITÀ DELLA FORMAZIONE DI UNA ESTESA PATINA DI GHIACCIO PER EFFETTO DI FENOMENI DI PIOGGIA DI GHIACCIO O PIOGGIA CHE SI CONGELA AL SUOLO (GELICIDIO) E/O SI PREVEDANO LE CONDIZIONI PER LA FORMAZIONE DI UNA LASTRA DI NEVE GHIACCIATA PER EFFETTO DI PRECIPITAZIONI NEVOSE SEGUITE DA SENSIBILI ABBASSAMENTI DELLE TEMPERATURE.

Nelle strade e aree incluse nell'Area 1 (prioritaria) dovrà essere utilizzato di norma il cloruro di sodio (sale marino essiccato grosso calibro – granulometria da 4 a 8 mm) mentre nelle strade e aree incluse nell'Area 2 (secondaria) dovrà essere utilizzato di norma il cloruro di sodio (salgemma di miniera per disgelo).

In via eccezionale potrà essere usato, previa autorizzazione del Comune, il cloruro di calcio in scaglie.



Comune di San Giovanni in Persiceto

I prodotti antigelo sono forniti dal Contraente, distribuiti nelle quantità idonee, senza sprechi e saranno compensati in base al consumo (peso) ai prezzi di capitolato al netto del ribasso offerto.

Il Contraente dovrà garantire la disponibilità del salgemma e/o prodotti antighiaccio nelle quantità necessarie per tutto il periodo interessato anche in situazioni meteorologiche particolarmente avverse perduranti nel tempo. Non potrà essere portata a discolora od a giustificazione la non reperibilità nel mercato del cloruro di sodio per scarsità di prodotto a causa di eccessive richieste e di forti consumi sia in territorio italiano che europeo.

Dovranno essere impiegate solo macchine operatrici o automezzi dotati di spargitori con capacità di tramoggia non inferiore a 0,75 m3.

IL CONTRAENTE DOVRÀ, ALL'ATTO DELL'OFFERTA, INTEGRARE IL PIANO NEVE E GELO CON UNA PROPRIA RELAZIONE METODOLOGICA DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO SECONDO LE PRESTAZIONI DEL CAPITOLATO D'ONERI (PIANO DI QUALITÀ E DI CONTROLLO) INDICANDO LE MODALITÀ D'INTERVENTO, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA QUANTITÀ DEL SALGEMMA O SALE MARINO ESSICCATO E AL POSSIBILE MAGGIORE APPROVVIGIONAMENTO IN CASO D'URGENZA, LE CARATTERISTICHE DELLE MACCHINE OPERATRICI CHE SARANNO IMPIEGATE, LO STRADARIO ED IL CORRISPONDENTE MEZZO MECCANICO INDIVIDUATO, LA STRUTTURA ORGANIZZATIVA ADDETTA ALLE VARIE ATTIVITÀ, LE MODALITÀ DI COORDINAMENTO E CONTROLLO DEGLI OPERATORI E LE CARATTERISTICHE FUNZIONALI DEL SISTEMA SOFTWARE CHE SARÀ IMPIEGATO.

LA RELAZIONE POTRÀ CONTENERE UNA PROPOSTA INTEGRATIVA E MODIFICATIVA DEL PIANO NEVE E GELO NON COMPORTANTE UN AUMENTO DI SPESA PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE. IN TAL CASO LA STESSA DOVRÀ ESSERE VALIDATA DAGLI ORGANI PREPOSTI DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO.

2- Interventi di sgombero della neve su strade e/o piazze

In allegato al "Piano neve e gelo" è inserita la cartografia del territorio comunale e l'elenco dei tratti stradali o aree pubbliche interessati dallo sgombero della neve suddivisi in tre Aree d'intervento: 1, 2 e 3.

L'AREA 1 (PRIORITARIA) ATIENE A TRATTI STRADALI O AREE PUBBLICHE RITENUTI PRIORITARI OVVERO DI GRANDE IMPORTANZA PER LA VIABILITÀ PER LE QUALI DOVRÀ ESSERE ATTUATA OGNI AZIONE PREVENTIVA, CONTINUATIVA E CONSEGUENTE AL FINE DI RIMUOVERE IMMEDIATAMENTE E ININTERROTTAMENTE LO STRATO DI NEVE FRESCA E IMPEDIRE LA FORMAZIONE DI UNA LASTRA DI NEVE GHIACCIATA E CIÒ INDIPENDENTEMENTE DAL TIPO DI NEVE, DALL'INTENSITÀ DELLE PRECIPITAZIONI NEVOSE E/O FREDDO INTENSO E BUFERE DI NEVE E VENTO GELIDO E DAL GRADO DI ABBASSAMENTO DELLE TEMPERATURE.

L'AREA 2 (SECONDARIA) ATIENE A TRATTI STRADALI ASFALTATI O AREE PUBBLICHE ASFALTATE E/O PAVIMENTATE RITENUTE DI MINORE IMPORTANZA PER LA VIABILITÀ PER LE QUALI DOVRÀ ESSERE ATTUATA OGNI AZIONE PREVENTIVA E CONSEGUENTE AL FINE DI RIMUOVERE VELOCEMENTE LO STRATO DI NEVE FRESCA.

L'AREA 3 (SUBORDINATA) ATIENE A TRATTI STRADALI IN MAC ADAM (CD. STRADE BIANCHE) PER LE QUALI, SU SPECIFICA RICHIESTA DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO, DOVRÀ ESSERE ATTUATO OGNI INTERVENTO DI RIMOZIONE DELLO STRATO DI NEVE FRESCA.

Il Piano neve e gelo individua, nell'Area 1, una suddivisione delle strade in n. 5 settori per il capoluogo e n. 2 settori per la località S. Matteo della Decima.

Per le altre Aree del territorio (2 e 3) il Piano neve e gelo individua n. 21 settori stradali.

Complessivamente saranno impegnate n° 28 macchine operatrici dotate di lama spazzaneve.

Il Contraente all'atto della sottoscrizione del contratto di servizio si obbliga a rendere operative, entro sei ore da ogni richiesta dell'Amministrazione Comunale, fino ad un numero di n. 5 macchine operatrici dotate di lame spazzaneve, idonee e attrezzate allo scopo, in aggiunta alle n. 28 previste.



Comune di San Giovanni in Persiceto

IL CONTRAENTE DOVRÀ, ALL'ATTO DELL'OFFERTA, INTEGRARE IL PIANO NEVE E GELO CON UNA PROPRIA RELAZIONE METODOLOGICA DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO SECONDO LE PRESTAZIONI DEL CAPITOLATO D'ONERI (PIANO DI QUALITÀ E DI CONTROLLO) INDICANDO LE MODALITÀ D'INTERVENTO, LE CARATTERISTICHE DELLE MACCHINE OPERATRICI E LA LARGHEZZA DELLE LAME IN RAPPORTO ALLA LARGHEZZA DELLE STRADE, LO STRADARIO ED IL CORRISPONDENTE ED IL CORRISPONDENTE MEZZO MECCANICO INDIVIDUATO, LA STRUTTURA ORGANIZZATIVA ADDETTA ALLE VARIE ATTIVITÀ, LE MODALITÀ DI COORDINAMENTO E CONTROLLO DEGLI OPERATORI E LE CARATTERISTICHE FUNZIONALI DEL SISTEMA SOFTWARE CHE SARÀ IMPIEGATO.

LA RELAZIONE POTRÀ CONTENERE UNA PROPOSTA INTEGRATIVA E MODIFICATIVA DEL PIANO NEVE E GELO NON COMPORTANTE MAGGIORE SPESA PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.

IN TAL CASO LA STESSA DOVRÀ ESSERE VALIDATA DAGLI ORGANI PREPOSTI DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO.

3- In caso di gelo o neve - concernente gli interventi per consentire l'accessibilità nei plessi scolastici e in alcuni edifici pubblici

In allegato al presente Capitolato d'Oneri è inserita la cartografia del territorio comunale con indicate le aree di pertinenza di edifici scolastici e di alcuni edifici pubblici interessate dalle attività.

Le attività di spargimento dei prodotti antighiaccio e di sgombero della neve, sia meccaniche sia manuali, devono essere eseguite durante le ore notturne o durante gli orari di sospensione delle attività didattiche e istituzionali per non compromettere la sicurezza degli alunni, del personale insegnante, scolastico e di chi abbia titolo ad accedere agli immobili scolastici e pubblici. Qualora, per cause di forza maggiore, ciò non fosse possibile, le operazioni dovranno essere effettuate solo previo accordo e sottoscrizione, unitamente ai responsabili dei singoli edifici, di un verbale di cooperazione e coordinamento ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008. Allegato al presente Capitolato d'oneri è riportato lo schema del verbale di cooperazione e coordinamento.

4 - In caso di neve – concernente gli interventi per salvaguardare la pubblica incolumità per la possibile caduta di coppi, tegole o lastre di ghiaccio dai coperti e per la presenza di rami o alberature che siano d'intralcio per la circolazione o che costituiscano pericolo per la cittadinanza in aree pubbliche del territorio

In allegato al Capitolato d'Oneri è inserita la cartografia del territorio comunale con indicati gli edifici e le aree interessate.

Il Contraente provvederà ad effettuare, a propria discrezione e responsabilità, dei controlli sui cornicioni dei coperti degli edifici comunali al fine di accertare che eventuali scivolamenti dei manti di copertura o lastre di ghiaccio possano compromettere la sicurezza della pubblica incolumità. Nel caso in cui ciò si rendesse manifesto provvederà a circoscrivere la zona con apposita segnaletica diurna e notturna per interdire il passaggio in prossimità della zona interessate. In tal caso dovrà segnalare tempestivamente la situazione anche il Direttore di esecuzione del contratto.

Analogamente il Contraente provvederà ad effettuare, a propria discrezione e responsabilità, dei controlli e interverrà immediatamente sia manualmente che meccanicamente con idonei attrezzature a rimuovere alberi o rami che siano d'intralcio alla circolazione o costituiscano pericolo per la cittadinanza in aree pubbliche. In tal caso dovrà segnalare tempestivamente la situazione anche il Direttore di esecuzione del contratto.

Aggiudicazione del servizio e stipulazione del contratto

La migliore offerta sarà selezionata secondo il criterio del prezzo più basso.

Successivamente all'affidamento sarà stipulato il contratto in forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 92, comma 4 del vigente Regolamento comunale dei contratti.

Costo del servizio

All'affidatario del servizio sarà corrisposto:



Comune di San Giovanni in Persiceto

- un canone fisso che sarà corrisposto indipendentemente dalle condizioni meteorologiche che si determineranno nel periodo prestabilito: € 75.000,00 di cui € 1.650,00 per oneri di sicurezza;
- un compenso a misura (in economia ed a peso) per l'effettuazione delle prestazioni meccaniche e/o manuali previste dal servizio non comprese nell'importo a canone da corrispondersi in caso di effettiva esecuzione delle attività di sgombero della neve o spargimento del salgemma e/o prodotti antighiaccio e attività connesse: € 100.000,00 di cui € 1.750,00 per oneri di sicurezza;
- un compenso forfetario aggiuntivo da corrispondersi solo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale richieda l'operatività immediata, una o anche più volte durante tutto il periodo del servizio, di n. 5 macchine dotate di lama spazzaneve in aggiunta alle n. 28 previste: € 4.900,00 di cui € 250,00 per oneri della sicurezza;
- l'I.V.A. nell'aliquota in vigore al momento dell'emissione della fattura, attualmente prevista nell'aliquota del 21%: € 37.779,00.

L'importo del servizio ammonta a complessivi € 217.679,00.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti interessati dovranno fare pervenire la loro richiesta (vedi fac-simile domanda allegato) debitamente firmata al Comune di San Giovanni in Persiceto con le seguenti modalità:

- consegnando a mano o inviando a mezzo Raccomandata A/R all'ufficio relazioni con il pubblico (U.R.P.), con sede in C.so Italia n. 70, 40017 San Giovanni in Persiceto (BO),
- trasmettendo la richiesta al fax n° 051 825024, o all'indirizzo e-mail comune.persiceto@cert.provincia.bo.it, **non più tardi delle ore 12.00 del giorno 23 Agosto 2012.**

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

CESSIONI DEL CONTRATTO - SUBAPPALTI

E' consentito affidare in subappalto, anche parzialmente, il solo servizio di spargimento dei prodotti antighiaccio e sgombero della neve e affidare a terzi i noli a caldo nei limiti e con le condizioni previste dalla legge.

PENALI

In caso di inosservanza delle prescrizioni del Capitolato d'Oneri saranno applicate le penali.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006 è il Geom. Agostino Cassanelli, Responsabile Servizio Strade e Officina dell'Area LL.PP. e Manutenzioni (tel. 051/6812850 indirizzo mail acassanelli@comunepersiceto.it).

Il Funzionario incaricato di P.O.
Geom. Agostino Cassanelli

Allegato: fac-simile domanda