

COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO

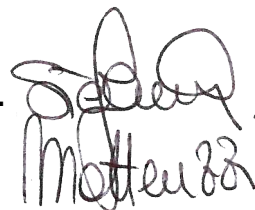
DESCRIZIONE DEI LAVORI

Variante N°3/2018 al Piano Particolareggiato di iniziativa privata per l'attuazione del Comparto C2.2 - Sasso sub.B

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO

Proprietà:

MAREFOSCA COSTRUZIONI s.r.l.
Presso Dott.ssa Stefania Matteuzzi
Via dell'Isonzo 20 40134 Bologna




LEONARDO COSTRUZIONI S.R.L.
P.IVA: 01478730383

LEONARDO COSTRUZIONI srl
VIA PROVENZALI 11 - 44042 CENTO (FE)
P.IVA 01478730383 - C.F. 01653251205
TEL. 051.8826466 - FAX 051.6328281

Progettista:

ARCH. DIEGO BONASONI
C.F. BNS DGI 70A05 C469Q



COSMI & BONASONI
a r c h i t e t t i

via G.Astengo 5-33 - 40017 S.Giov.Persiceto (Bo)
Email: studiocosmi@libero.it

INQUADRAMENTO CATASTALE

TAVOLA

A2.1

oggetto:

AREE DA CEDERE AL COMUNE E AREE ESCLUSE
DAL PERIMETRO DEL COMPARTO

SCALA DISEGNO
1:2000

5				
4				
3				
2				
1	01-04-2019			
0	15-11-2018	EMISSIONE	D. BONASONI	D. BONASONI
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO

LEGENDA

 |  PERIMETRO DEL COMPARTO MODIFICATO

 AREE ESCLUSE DAL PERIMETRO DEL COMPARTO

Mappale	Proprietario
17 (parte)	SOLDATI (si allega visura)
351 (parte), 770	ZUCCHINI-ORSI (si allegano visure)
763	BUA (si allega visura)
1033	CHECCOLI (si allega visura)
950 (parte), 834, 835	MARANI (si allegano visure)
766	LUPPI-MARANI (si allega visura)

 AREE DA CEDERE AL COMUNE

Mappale	Proprietario
949	LEONARDO COSTRUZIONI SRL (si allega visura)
1034, 1037, 1040, 1046, 889, 1048, 1057, 915, 1061, 967, 964, 966, 762, 962, 971	MAREFOSCA COSTRUZIONI SRL (si allegano visure)

 AREE CORRISPONDENTI AI LOTTI DI EDIFICAZIONE O AD IMPIANTI DI PROPRIETA' PRIVATA

Mappale	Proprietario
901, 917, 904, 1056 884, 885, 886, 887, 895, 896, 897 898, 899, 908, 909 902	si veda rogito tipo "MAREFOSCA COSTRUZIONI SRL"
988, 998	si veda rogito tipo "LEONARDO COSTRUZIONI SRL"
903, 912, 916, 914, 1047, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1058, 1059, 1060, 1062 1035, 1036, 1038, 1039, 1041, 1043	MAREFOSCA COSTRUZIONI SRL (si allegano visure)



N=4945200

E=1673900

1 Particella: 914

Comune: SAN GIOVANNI PERSICETO
Foglio: 81

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

27-Mar-2019 17:48:42
Prot. n. T308380/2019

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

Data: 08/02/2019 - Ora: 19.05.48 Fine

Visura n.: T285035 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (Codice: G467)
	Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 81 Particella: 763

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		81	763				area urbana		486 m ²			(ALTRE) del 16/02/2007 protocollo n. BO0037767 in atti dal 16/02/2007 IDENTIFICAZIONE AREE URBANE (n. 415.1/2007)

Indirizzo	VIA SPIANATE piano: T;
------------------	------------------------

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUA Nicolino nato a ROSSANO il 03/04/1973	BUANLN73D03H579D*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/12/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 18/01/2019 Repertorio n.: 43136 Rogante: ZANELLI PIETRO Sede: BOLOGNA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2036.1/2019)		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G467 - Sezione - Foglio 81 - Particella 763

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

Data: 08/02/2019 - Ora: 19.16.29 Fine

Visura n.: T286880 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (Codice: G467)
	Provincia di BOLOGNA
Catasto Terreni	Foglio: 81 Particella: 766

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	81	766		-	SEMINATIVO 1	01 73	BC1B	Euro 2,18	Euro 1,30	FRAZIONAMENTO del 14/02/2007 protocollo n. BO0034632 in atti dal 14/02/2007 (n. 34632.1/2007)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LUPPI Daniela nata a SAN GIOVANNI IN PERSICETO il 08/11/1956	LPPDNL56S48G467S*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con MARANI PIERO
2	MARANI Piero nato a SAN GIOVANNI IN PERSICETO il 29/06/1952	MRNPRI52H29G467X*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con LUPPI DANIELA
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/03/2007 Repertorio n.: 57656 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8933.1/2007)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

Data: 08/02/2019 - Ora: 19.11.17 Fine

Visura n.: T286000 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (Codice: G467)
	Provincia di BOLOGNA
Catasto Terreni	Foglio: 81 Particella: 770

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	81	770		-	SEMIN ARBOR 1	01 76	BC1B	Euro 2,22	Euro 1,32	FRAZIONAMENTO del 14/02/2007 protocollo n. BO0034632 in atti dal 14/02/2007 (n. 34632.1/2007)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ORSI Isanna nata a SALA BOLOGNESE il 13/06/1936	RSOSNN36H53H678W*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con ZUCCHINI BRUNO
2	ZUCCHINI Bruno nato a SAN GIORGIO DI PIANO il 04/03/1933	ZCCBRN33C04H896W*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con ORSI ISANNA
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/2007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 22/03/2007 Repertorio n.: 57657 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 10011.1/2007)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

Dati della richiesta	Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (Codice: G467)
	Provincia di BOLOGNA
Catasto Terreni	Foglio: 81 Particella: 834

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	81	834		-	SEMINATIVO 1	17 70	BC1B	Euro 22,30	Euro 13,25	FRAZIONAMENTO del 26/06/2008 protocollo n. BO0182392 in atti dal 26/06/2008 (n. 182392.1/2008)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARANI Sergio nato a SAN GIOVANNI IN PERSICETO il 29/08/1930	MRNSRG30M29G467R*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

Dati della richiesta	Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (Codice: G467)
	Provincia di BOLOGNA
Catasto Terreni	Foglio: 81 Particella: 835

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	81	835		-	SEMINATIVO 1	02 13	BC1B	Euro 2,68	Euro 1,60	FRAZIONAMENTO del 26/06/2008 protocollo n. BO0182392 in atti dal 26/06/2008 (n. 182392.1/2008)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARANI Sergio nato a SAN GIOVANNI IN PERSICETO il 29/08/1930	MRNSRG30M29G467R*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

Data: 08/02/2019 - Ora: 19.09.36 Fine

Visura n.: T285700 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (Codice: G467)
	Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 81 Particella: 1033

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		81	1033				area urbana		330 m²			COSTITUZIONE del 12/10/2018 protocollo n. BO0134033 in atti dal 15/10/2018 COSTITUZIONE (n. 1130.1/2018)

Indirizzo	VIA GIOVANNI FORNI n. 12 piano: T;
------------------	------------------------------------

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CHECCOLI Barbara nata a SAN GIOVANNI IN PERSICETO il 15/02/1971	CHCBBR71B55G467F*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 08/10/2018 protocollo n. BO0130865 in atti dal 08/10/2018 Registrazione: , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO BO0130862 DEL 08/10/2018 (n. 130862.1/2018)		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G467 - Sezione - Foglio 81 - Particella 1033

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio provinciale di: BOLOGNA Territorio

Situazione aggiornata al : 23/09/2018

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN GIOVANNI IN PERSICETO** Codice: **G467**

Foglio: **81** Particella: **351**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
<input checked="" type="radio"/>	81	351		ENTE URBANO		11	88		Euro:		Area di enti urbani e promiscui	

Ufficio provinciale di: BOLOGNA Territorio

Situazione aggiornata al : 23/09/2018

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN GIOVANNI IN PERSICETO** Codice: **G467**

Foglio: **81** Particella: **770**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
<input checked="" type="radio"/>	81	770		SEMIN ARBOR	1	1	76		Euro:2,22 (*)	Euro:1,32		

Ufficio provinciale di: BOLOGNA Territorio

Situazione aggiornata al : 23/09/2018

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN GIOVANNI IN PERSICETO** Codice: **G467**

Foglio: **81** Particella: **17**

Immobili individuati: **2**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
<input type="radio"/>	81	17	2	SOPPRESSO								
<input type="radio"/>	81	17		ENTE URBANO		21	20	Euro:				Area di enti urbani e promiscui

Ufficio provinciale di: BOLOGNA Territorio

Situazione aggiornata al : 23/09/2018

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN GIOVANNI IN PERSICETO** Codice: **G467**

Foglio: **81** Particella: **766**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
<input checked="" type="radio"/>	81	766		SEMINATIVO	1	1	73		Euro:2,18 (*)	Euro:1,30		

Ufficio provinciale di: BOLOGNA Territorio

Situazione aggiornata al : 23/09/2018

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN GIOVANNI IN PERSICETO** Codice: **G467**

Foglio: **81** Particella: **834**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
<input checked="" type="radio"/>	81	834		SEMINATIVO	1		17	70	Euro:22,30 (*)	Euro:13,25		

Ufficio provinciale di: BOLOGNA Territorio

Situazione aggiornata al : 23/09/2018

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN GIOVANNI IN PERSICETO** Codice: **G467**

Foglio: **81** Particella: **835**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
<input checked="" type="radio"/>	81	835		SEMINATIVO	1	2	13		Euro:2,68 (*)	Euro:1,60		

Ufficio provinciale di: BOLOGNA Territorio

Situazione aggiornata al : 23/09/2018

Dati della ricerca


Catasto: **Terreni**

Comune di: **SAN GIOVANNI IN PERSICETO** Codice: **G467**

Foglio: **81** Particella: **950**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni 
<input checked="" type="radio"/>	81	950		ENTE URBANO		46	80		Euro:			Area di enti urbani e promiscui

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

Dati della richiesta	Denominazione: LEONARDO COSTRUZIONI S.R.L.
	Terreni siti nel comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (Codice: G467) Provincia di BOLOGNA
	Foglio: 81
Soggetto individuato	LEONARDO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO C.F.: 01653251205

1. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	81	949		-	SEMINAT IVO	2	49	56	BC1B; BM1B	Euro 48,12	Euro 33,27	Tipo mappale del 15/02/2011 protocollo n. BO0049142 in atti dal 15/02/2011 presentato il 14/02/2011 (n. 49142.1/2011)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEONARDO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01653251205*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/05/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 28/05/2018 Repertorio n.: 71689 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 16599.1/2018)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

Dati della richiesta	Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (Codice: G467)
	Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 81 Particella: 762

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		81	762				area urbana		1905 m ²			(ALTRE) del 16/02/2007 protocollo n. BO0037767 in atti dal 16/02/2007 IDENTIFICAZIONE AREE URBANE (n. 415.1/2007)

Indirizzo	VIA SPIANATE piano: T;
------------------	------------------------

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/2007 protocollo n. BO0240906 Voltura in atti dal 19/07/2007 Repertorio n.: 57655 Rogante: FORNI GIORGIO Sede: SAN GIOVANNI IN PERSICETO Registrazione: UU Sede: BOLOGNA n: 1698 del 06/03/2007 COMPRAVENDITA (n. 10461.1/2007)		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G467 - Sezione - Foglio 81 - Particella 762

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

Dati della richiesta	Denominazione: MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. Terreni siti nel comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (Codice: G467) Provincia di BOLOGNA Foglio: 81
Soggetto individuato	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO C.F.: 01258680386

1. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	81	889		-	SEMINAT IVO	1	03	82	BC1B	Euro 4,81	Euro 2,86	Tabella di variazione del 14/09/2009 protocollo n. BO0276077 in atti dal 14/09/2009 presentato il 12/09/2009 (n. 276077.1/2009)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: comprende le particelle:905

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

2. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	81	903		-	SEMINAT IVO	1	09	54	BC1B	Euro 12,02	Euro 7,14	FRAZIONAMENTO del 14/09/2009 protocollo n. BO0276077 in atti dal 14/09/2009 presentato il 12/09/2009 (n. 276077.1/2009)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1

3. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	81	912		-	SEMINAT IVO	1	09	83	BC1B	Euro 12,39	Euro 7,36	FRAZIONAMENTO del 14/09/2009 protocollo n. BO0276077 in atti dal 14/09/2009 presentato il 12/09/2009 (n. 276077.1/2009)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1

4. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	81	915		-	SEMINAT IVO	2	06	27	BC1B; BM1B	Euro 6,09	Euro 4,21	FRAZIONAMENTO del 14/09/2009 protocollo n. BO0276077 in atti dal 14/09/2009 presentato il 12/09/2009 (n. 276077.1/2009)	
2	81	916		-	SEMINAT IVO	2	05	65	BC1B; BM1B	Euro 5,49	Euro 3,79	FRAZIONAMENTO del 14/09/2009 protocollo n. BO0276077 in atti dal 14/09/2009 presentato il 12/09/2009 (n. 276077.1/2009)	

Totale: Superficie 11.92 Redditi: Dominicale Euro 11,58 Agrario Euro 8,00

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

5. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	81	962		-	SEMINAT IVO	1	08	62		Euro 11,13	Euro 6,46	FRAZIONAMENTO del 06/09/2012 protocollo n. BO0205830 in atti dal 06/09/2012 presentato il 06/09/2012 (n. 205830.1/2012)	
2	81	964		-	SEMINAT IVO	1	00	03		Euro 0,04	Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 06/09/2012 protocollo n. BO0205830 in atti dal 06/09/2012 presentato il 06/09/2012 (n. 205830.1/2012)	

Totale: Superficie 08,65 Redditi: Dominicale Euro 11,17 Agrario Euro 6,48

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1

6. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	81	966		-	SEMINAT IVO	1	00	99	BC1B	Euro 1,25	Euro 0,74	FRAZIONAMENTO del 06/09/2012 protocollo n. BO0205830 in atti dal 06/09/2012 presentato il 06/09/2012 (n. 205830.1/2012)	
2	81	967		-	SEMINAT IVO	1	00	01	BC1B	Euro 0,01	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 06/09/2012 protocollo n. BO0205830 in atti dal 06/09/2012 presentato il 06/09/2012 (n. 205830.1/2012)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

Totale: Superficie 01.00 Redditi: Dominicale Euro 1,26 Agrario Euro 0,75

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprietà per 1/1

7. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori		
						ha are ca		Dominicale	Agrario				
1	81	971		-	SEMINAT IVO	2		19	00	BC1B; BM1B	Euro 18,45	Euro 12,76	FRAZIONAMENTO del 06/09/2012 protocollo n. BO0205830 in atti dal 06/09/2012 presentato il 06/09/2012 (n. 205830.1/2012)

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

8. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	81	1034		-	SEMINAT IVO	1	57	56	BC1B	Euro 72,53	Euro 43,10	FRAZIONAMENTO del 12/12/2018 protocollo n. BO0186484 in atti dal 12/12/2018 presentato il 12/12/2018 (n. 186484.1/2018)	
2	81	1035		-	SEMINAT IVO	1	00	03	BC1B	Euro 0,04	Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 12/12/2018 protocollo n. BO0186484 in atti dal 12/12/2018 presentato il 12/12/2018 (n. 186484.1/2018)	Annotazione
3	81	1036		-	SEMINAT IVO	1	00	01	BC1B	Euro 0,01	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 12/12/2018 protocollo n. BO0186484 in atti dal 12/12/2018 presentato il 12/12/2018 (n. 186484.1/2018)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 3: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 57.60 Redditi: Dominicale Euro 72,58 Agrario Euro 43,13

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

9. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	81	1037		-	SEMINAT IVO	1		30	21	BC1B	Euro 38,07	Euro 22,62	FRAZIONAMENTO del 12/12/2018 protocollo n. BO0186484 in atti dal 12/12/2018 presentato il 12/12/2018 (n. 186484.1/2018)	
2	81	1038		-	SEMINAT IVO	1		00	01	BC1B	Euro 0,01	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 12/12/2018 protocollo n. BO0186484 in atti dal 12/12/2018 presentato il 12/12/2018 (n. 186484.1/2018)	Annotazione
3	81	1039		-	SEMINAT IVO	1		00	01	BC1B	Euro 0,01	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 12/12/2018 protocollo n. BO0186484 in atti dal 12/12/2018 presentato il 12/12/2018 (n. 186484.1/2018)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 3: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 30.23 Redditi: Dominicale Euro 38,09 Agrario Euro 22,64

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

10. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	81	1040		-	SEMINAT IVO	1		17	49	BC1B	Euro 22,04	Euro 13,10	FRAZIONAMENTO del 12/12/2018 protocollo n. BO0186484 in atti dal 12/12/2018 presentato il 12/12/2018 (n. 186484.1/2018)	
2	81	1041		-	SEMINAT IVO	1		00	01	BC1B	Euro 0,01	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 12/12/2018 protocollo n. BO0186484 in atti dal 12/12/2018 presentato il 12/12/2018 (n. 186484.1/2018)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 17.50 Redditi: Dominicale Euro 22,05 Agrario Euro 13,11

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

11. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	81	1043		-	SEMINAT IVO	2	00	03	BC1B; BM1B	Euro 0,03	Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 12/12/2018 protocollo n. BO0186484 in atti dal 12/12/2018 presentato il 12/12/2018 (n. 186484.1/2018)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: sr

Intestazione degli immobili indicati al n. 11

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1

12. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	81	1046		-	SEMINAT IVO	1	06	09	BC1B	Euro 7,67	Euro 4,56	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	
2	81	1047		-	SEMINAT IVO	1	00	12	BC1B	Euro 0,15	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

Totale: Superficie 06,21 Redditi: Dominicale Euro 7,82 Agrario Euro 4,65

Intestazione degli immobili indicati al n. 12

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprietà per 1/1

13. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	81	1048		-	SEMINAT IVO	1	05	88	BC1B	Euro 7,41	Euro 4,40	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	
2	81	1049		-	SEMINAT IVO	1	00	12	BC1B	Euro 0,15	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	
3	81	1050		-	SEMINAT IVO	1	00	12	BC1B	Euro 0,15	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	
4	81	1051		-	SEMINAT IVO	1	00	12	BC1B	Euro 0,15	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	
5	81	1052		-	SEMINAT IVO	1	00	12	BC1B	Euro 0,15	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	
6	81	1053		-	SEMINAT IVO	1	00	12	BC1B	Euro 0,15	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	

**Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019**

7	81	1054		-	SEMINAT IVO	1		00	12	BC1B	Euro 0,15	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)
8	81	1055		-	SEMINAT IVO	1		00	12	BC1B	Euro 0,15	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)

Totale: Superficie 06,72 Redditi: Dominicale Euro 8,46 Agrario Euro 5,03

Intestazione degli immobili indicati al n. 13

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1

14. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha	are ca		Dominicale	Agrario			
1	81	1057		-	SEMINAT IVO	1	16	86	BC1B	Euro 21,25	Euro 12,63	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	
2	81	1058		-	SEMINAT IVO	1	00	12	BC1B	Euro 0,15	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	
3	81	1059		-	SEMINAT IVO	1	00	12	BC1B	Euro 0,15	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

4	81	1060		-	SEMINAT IVO	1		00	12	BC1B	Euro 0,15	Euro 0,09	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)
---	----	------	--	---	----------------	---	--	----	----	------	-----------	-----------	---

Totale: Superficie 17,22 Redditi: Dominicale Euro 21,70 Agrario Euro 12,90

Intestazione degli immobili indicati al n. 14

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprietà per 1/1

15. Immobili siti nel Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO(Codice G467) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	81	1061		-	SEMINAT IVO	2	10	96	BC1B; BM1B	Euro 10,64	Euro 7,36	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	
2	81	1062		-	SEMINAT IVO	2	00	32	BC1B; BM1B	Euro 0,31	Euro 0,21	FRAZIONAMENTO del 21/03/2019 protocollo n. BO0036476 in atti dal 21/03/2019 presentato il 21/03/2019 (n. 36476.1/2019)	

Totale: Superficie 11,28 Redditi: Dominicale Euro 10,95 Agrario Euro 7,57



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2019 - Ora: 17.53.16

Fine

Visura n.: T311433 Pag: 13

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

Intestazione degli immobili indicati al n. 15

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1

Totale Generale: Superficie 02.10.55 Redditi: Dominicale Euro 253,36 Agrario Euro 154,40

Unità immobiliari n. 35

Tributi erariali: Euro 3,60

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2019

Dati della richiesta	Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (Codice: G467)
	Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 81 Particella: 914

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		81	914				D/1				Euro 532,00	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/01/2015 protocollo n. BO0010549 in atti dal 19/01/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 5906.1/2015)
Indirizzo				VIA GIANGIUSEPPE GHERARDI piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAREFOSCA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in SAN GIOVANNI IN PERSICETO	01258680386*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 08/10/2009 protocollo n. BO0304394 in atti dal 08/10/2009 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2785.1/2009)			

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G467 - Sezione - Foglio 81 - Particella 914

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria