

VARIANTE PSC N° 1

Adeguamento a disposizioni di legge statali e regionali,
recepimento previsioni di piani sovraordinati e studi specialistici,
rettifica di errori materiali, modifica vincoli di tutela fabbricati,
tavola e scheda dei vincoli
ai sensi dell'art. 32 bis della L.R. 20/2000

QC

Relazione QUADRO CONOSCITIVO
Allegato contenente Modifiche introdotte dalla Variante

QC/R_Allegato

Il Sindaco del Comune
SAN GIOVANNI IN PERSICETO
Lorenzo Pellegatti

La Dirigente dell'Area
GOVERNO DEL TERRITORIO
Arch. Tiziana Draghetti

Servizio URBANISTICA
arch. Monica Guidetti
arch. Silvia Manelli
disegnatrice Catia Martinelli

APPROVAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. _____ del _____



Aggiornamento: 2018

San Giovanni in Persiceto (BO)



AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Urbanistica

Responsabile: arch. Monica Guidetti
Istruttore direttivo tecnico: arch. Silvia Manelli
Disegnatrice: Catia Martinelli

Con il presente documento, che costituisce Allegato integrante della Relazione del Quadro Conoscitivo come approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 07/04/2011, si intende dare atto degli elaborati definitivi costituenti il corpo del Quadro Conoscitivo stesso, quale sintesi di tutte le modifiche e/o nuove introduzioni determinate dalla Variante Specifica al PSC oggetto di approvazione.

A seguire si riporta quindi la tabella contenente l'elenco aggiornato degli elaborati del Quadro Conoscitivo:

Elaborati Quadro Conoscitivo:

Codice tavola	Titolo tavola	Scala	
QC.1/R	Introduzione e analisi della pianificazione sovraordinata		
QC.2/R	Sistema socio-economico e scenari demografici e sistema del commercio		
QC.3/R	SISTEMA INSEDIATIVO STORICO con le seguenti tavole A3		
	QC.3/t2 a, b, c	Sistema insediativo storico Persistenze dell'insediamento storico analisi di dettaglio /a, /b, /c	
	QC.3/t3 a, b, c	Sistema insediativo storico erosione antropica analisi di dettaglio /a, /b, /c	
QC.3/R_Allegato	Relazione Quadro Conoscitivo. Allegato contenente modifiche introdotte dalla Variante		
QC.3/T1	Sistema insediativo storico - vincoli e tutele esistenti	1:40.000	
QC.3/T2	Sistema insediativo storico Persistenze dell'insediamento storico	1:40.000	
QC.3/T3	Sistema insediativo storico Erosione antropica	1:40.000	
QC.3/T4_SG	Sistema insediativo storico Siti archeologici	1:40.000	
QC.3/T5-SG a, b, c	sistema insediativo storico Beni di interesse storico-architettonico - S. Giovanni in Persiceto /a, /b, /c	1:15.000	
QC.3/A-SG a, b	Catalogazione dei beni di interesse storico-architettonico San Giovanni in Persiceto /a, /b		
QC.3/S-SG	Schede dei siti archeologici - San Giovanni in Persiceto		
QC.4/R	Sistema insediativo attuale		
QC.4/T1	Sistema insediativo attuale Mosaico PRG vigenti e stato di attuazione	1:40.000	
QC.4/T2 a, b, c	Sistema insediativo attuale Stato di attuazione dei PRG vigenti /a, /b, /c	1:15.000	
QC.4/T3	Sistema insediativo attuale Distribuzione territoriale dei servizi	1:40.000	
QC.4/T4	Sistema insediativo attuale - reti e attrezzature tecnologiche	1:40.000	
QC.4-SG/A1	Sistema insediativo attuale Schede dotazioni territoriali - San Giovanni in Persiceto		
QC.4-SG/A2	Sistema insediativo attuale Schede di analisi dei tessuti urbani - San Giovanni in Persiceto		
QC.5/R	Sistema della mobilità		

QC.5/T1	Sistema della mobilità- la rete della mobilità	1.60.000
QC.5/T2	Sistema della mobilità emergenze, criticità, limiti e condizioni alle trasformazioni	1.40.000
QC.6/R	SUOLO - SOTTOSUOLO - ACQUE con le seguenti tavole A3	
	QC.6/T1	Litologia di superficie /a, /b, /c
	QC.6/T2	Geomorfologia /a, /b, /c
	QC.6/T3	Subsidenza /b, /c
	QC.6/T4	Idrografia /a, /b, /c
	QC.6/T5	Criticità idrauliche /a, /b, /c
	QC.6/T6	Resistenza meccanica dei terreni /a, /b, /c
	QC.6/T7	Pericolosità sismica locale - effetti di sito /a, /b, /c
	QC.6/T8	Piezometria della falda acquifera superficiale /a, /b, /c
	QC.6/T9	Soggiacenza della falda acquifera superficiale /a, /b, /c
	QC.6/T10	Vulnerabilità naturale dell'acquifero /a, /b, /c
	QC.6/T11	Elementi di potenziale inquinamento delle acque sotterranee /a, /b, /c
QC.6/T1	Suolo - sottosuolo - acque: vincoli e tutele esistenti	1.40.000
QC.6/T2	Suolo - sottosuolo - acque Emergenze, criticità, limiti e condizioni alle trasformazioni	1.40.000
QC.7/R	RUMORE E QUALITA' DELL'ARIA con le seguenti tavole A3	
	QC.7/t1a,b,c	Rumore: classificazione acustica e fasce infrastrutturali /a, /b, /c
	QC.7/t2a,b,c	Rumore: aree sensibili e sorgenti /a, /b, /c
	QC.7/t3a,b,c	Qualità dell'aria, aree sensibili e sorgenti /a, /b, /c
	QC.7/t4a,b,c	Rumore e qualità dell'aria: criticità /a, /b, /c
QC.7/T	Rumore e qualità dell'aria: criticità, limiti e condizioni alle trasformazioni	1:40.000
QC.7/A	Rumore e qualità dell'aria: allegati	
QC.8/R	Territorio rurale: agricoltura/paesaggio/ecosistemi con le seguenti tavole A3	
	QC.8/t1	Qualità del sistema agricolo ed elementi di criticità
	QC.8/t2a,b,c	Elementi storico-culturali, di tutela e di analisi percettiva /a, /b, /c
	QC.8/t3a,b,c	Elementi fisico-morfologici, naturali ed antropici /a, /b, /c
	QC.8/t4	Sensibilità paesaggistica ed elementi di criticità
	QC.8/t5	Elementi di importanza naturalistica
	QC.8/t6	Progetto di ripristino ambientale per la rete ecologica
	QC.8/t7	Qualità ecosistemica ed elementi di criticità

QC.8/T1	Territorio rurale: agricoltura/paesaggio/ecosistemi Vincoli e tutele esistenti	1:40.000
QC.8/T2	Territorio rurale: agricoltura/paesaggio/ecosistemi Emergenze, criticità, limiti e condizioni alle trasformazioni	1:40.000
QC.8/A	Territorio rurale: agricoltura/paesaggio/ecosistemi Allegati	
QC.9/R	Percezione del paesaggio	
QC.9/T	Percezione del paesaggio – ambiti di riconoscibilità	1:40.000
QC.10/R	Energia	
QC.11/R	Relazione illustrativa MS	
QC.11/T1 a, b, c, d	Carta delle Indagini	1:10.000
QC.11/T2 a, b, c, d	Carta Geologico tecnica	
QC.11/T3 a, b, c, d	Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica	1:10.000
QC.11/T4 a, b, c, d	Carta delle frequenze	1:10.000
QC11/T5 a, b, c, d	Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (Livello 2 – FH0105)	1:10.000
QC11/T6 a, b, c, d	Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (Livello 2 – FH0510)	1:10.000
QC11/T7 a, b, c, d	Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (Livello 2 – FV)	1:10.000
QC11/T8 a, b, c, d	Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (Livello 2 – FPGA)	1:10.000
QC11/T9 a, b, c, d	Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (Livello 2 – FA)	1:10.000
QC11/T10 a, b, c, d	Carta delle Vs	1:10.000
QC.12/R	Relazione illustrativa	
QC.12/T1 a, b, c, d	Tavola analisi della condizione limite per l'emergenza (CLE)	1:10.000
Q.12/T2 a, b	Carta di sovrapposizione tra CLE e MS	1:5000 1:30.000
QC.sintesi/1	Sintesi del quadro conoscitivo/1 Emergenze, criticità, limiti e condizioni alle trasformazioni	1:40.000
QC.sintesi/2	Sintesi del quadro conoscitivo/2 Emergenze, criticità, limiti e condizioni alle trasformazioni	1:40.000

A seguire una sintesi puntuale degli aggiornamenti ai documenti di Quadro Conoscitivo introdotti dalla Variante Specifica al PSC quale analisi dei singoli oggetti di Variante Specifica elencati con la medesima numerazione della Relazione illustrativa.

- Argomento 1 di Variante. Aggiornamento della cartografia del PSC in conformità con i nuovi dati forniti dal Museo Archeologico Ambientale di San Giovanni in Persiceto e raccolti sulla Carta Archeologica e sulla Carta del Rischio Archeologico, annualmente trasmessi a questo Comune sulla base di un accordo fra le parti.

Questo aggiornamento comporta la modifica dei seguenti elaborati del Quadro Conoscitivo:

- Elaborato QC.3/T4-SG

Il presente elaborato è da ritenersi totalmente superato con quanto rappresentato dalla Tavola dei Vincoli, con particolare riferimento alle "Aree di accertata e rilevante consistenza

archeologica”, “Aree di concentrazione di materiali archeologici”, “Aree di potenziale rischio archeologico”. La rappresentazione aggiornata di questi areali è individuabile nella Tavola dei Vincoli (T2), così come introdotta dalla presente variante.

- **Elaborato QC.3/S-SG**

Il presente elaborato, costituito dalle schede descrittive di ogni sito archeologico presente sul territorio, è da intendersi totalmente superato e sostituito dal documento trasmesso al Comune in data 25/05/2017 con prot. 21729, denominato “Aggiornamento PSC – Unione di Terred’Acqua – Sistema insediativo storico – Siti Archeologici – Anno 2016”, con particolare riferimento al “Capitolo 7 - Schede Aggiornate dei Siti Archeologici”.

- **Elaborato QC.Sintesi/T2**

Il presente documento, che costituisce una sintesi di tutte le analisi affrontate dal Quadro Conoscitivo nel suo complesso, di fatto è da ritenersi superato limitatamente alla rappresentazione cartografica derivante dalla tavola QC.3/T4-SG, delle “Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica”, dalle “Aree di concentrazione dei materiali archeologici” e dei “Siti archeologici individuati in sede di Q.C”. La rappresentazione aggiornata di questi areali è individuabile nella Tavola dei Vincoli (T2), così come introdotta dalla presente proposta di variante.

- Argomento 2 di Variante. Adeguamento del perimetro dei siti riconosciuti come “SIC/ZPS” agli elenchi e alla cartografia approvati dalla Regione Emilia-Romagna con Delibera di Giunta Regionale n. 893 del 02/07/2012.

Questo adeguamento comporta la modifica dei seguenti elaborati del Quadro Conoscitivo:

- **Elaborati QC.8/T1 e QC.8/T2**

Tali documenti sono da ritenersi aggiornati, limitatamente alla rappresentazione cartografica del “Sistema Rete Natura 2000”, dalla Delibera di Giunta Regionale n. 893 del 02/07/2012. La rappresentazione coordinata ed aggiornata di questo sistema è individuabile nella Tavola dei Vincoli (T2), così come introdotta dalla presente variante.

- **Elaborato QC.Sintesi/T2**

Il documento, che costituisce una sintesi di tutte le analisi affrontate dal Quadro Conoscitivo nel suo complesso, di fatto è da ritenersi aggiornato limitatamente alla rappresentazione cartografica derivante dalle tavole QC.8/T1 e QC.8/T2, del “Sistema Rete Natura 2000”. La rappresentazione coordinata ed aggiornata di questi areali è individuabile nella Tavola dei Vincoli (T2), così come introdotta dalla presente variante.

- Argomento 3 di Variante. Inserimento nella cartografia del PSC della nuova Area di Riequilibrio Ecologico (A.R.E.) istituita dalla Provincia di Bologna, con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 23/05/2011, corrispondente al corso del canale denominato Collettore delle Acque Alte.

Questo inserimento non comporta modifiche agli elaborati del Quadro Conoscitivo.

- Argomento 4 di Variante. Aggiornamento cartografia del PSC relativa alla copertura rete elettrodotti. Oltre a quanto già rappresentato (elettrodotti di alta tensione) viene inserito anche il tracciato degli elettrodotti e delle cabine di media tensione e la definizione delle fasce di rispetto per ciascuna tipologia, così come previsto dalla normativa statale e regionale. Contestualmente si provvede anche ad adeguare l’art. 72 “Elettrodotti” delle Norme Tecniche di Attuazione del PSC, così da allinearli alle modifiche cartografiche introdotte e quindi adempiere a quanto prescritto dall’art. 50 della L.R. 15/2013, che con il nuovo art. 18bis “Esemplificazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica” della L.R. 20/2000, impone ai Comuni di adeguare i propri strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica al principio di non duplicazione e/o riproduzione parziale o totale del *corpus* normativo sovra-ordinato vigente.

Questo aggiornamento comporta la modifica dei seguenti elaborati del Quadro Conoscitivo:

- **Elaborato QC.4/T4**

Tale documento è da ritenersi aggiornato limitatamente alla rappresentazione cartografica della "Rete elettrica RFI", della "Rete elettrica TERNA" e della "Rete elettrica Enel". Le linee elettriche coordinate ed aggiornate sono individuabili sia nella Tavola dei Vincoli (T2), sia nella Tavola - Classificazione del territorio e assetto delle infrastrutture (T1), così come modificate ed introdotte dalla presente variante.

- **Elaborato QC.Sintesi/T2**

Questo documento, che costituisce una sintesi di tutte le analisi affrontate dal Quadro Conoscitivo nel suo complesso, di fatto è da ritenersi superato limitatamente alla rappresentazione cartografica derivante dalla tavola QC.3/T4, delle "Fasce di rispetto di linee elettriche ad alta tensione (RFI, TERNA, ENEL) e relative cabine AT e linee elettriche a media tensione, depuratori" e delle "Nuove linee elettriche a media tensione". La rappresentazione aggiornata di queste reti e dei loro rispetti (DPA) è individuabile nella Tavola dei Vincoli (T2), così come introdotta dalla presente variante.

- Argomento 5 di Variante. Inserimento della modifica al tracciato di cui all'Autorizzazione Unica rilasciata da ARPAE Bologna per la costruzione ed esercizio del Metanodotto denominato "Variante di collegamento HPRS San Giovanni in Persiceto a Minerbio-Cremona ed opere connesse", interessate i territori dei Comuni di San Giovanni in Persiceto e San'Agata Bolognese.

- **Elaborato QC.4/T4**

Il documento è da ritenersi superato limitatamente alla rappresentazione cartografica della "Rete SNAM". Le linee di gasdotto aggiornate sono individuabili sia nella Tavola dei Vincoli (T2), sia nella Tavola - Classificazione del territorio e assetto delle infrastrutture (T1), così come modificate ed introdotte dalla presente variante.

- **Elaborato QC.Sintesi/T2**

Tale documento, che costituisce una sintesi di tutte le analisi affrontate dal Quadro Conoscitivo nel suo complesso, di fatto è da ritenersi superato limitatamente alla rappresentazione cartografica derivante dalla tavola QC.3/T4, della "Rete SNAM". La rappresentazione aggiornata di questa rete è individuabile nella Tavola dei Vincoli (T2), così come introdotta dalla presente variante.

- Argomento 6 di Variante. Aggiornamento della cartografia del Quadro Conoscitivo e del PSC e delle NTA in ordine alle disposizioni in materia di Riduzione di rischio sismico, a seguito del recepimento dello Studio di Microzonazione sismica di 2° livello e Analisi della Condizione Limite per l'Emergenza che ha ottenuto la certificazione di conformità dalla regione Emilia Romagna con prot. n. 34212 del 12/08/2016.

Questo aggiornamento comporta l'introduzione di alcuni nuovi elaborati al Quadro Conoscitivo che, come evidenziato in tabella, corrispondono agli elaborati QC.11 e QC.12.

- Argomento 7 di Variante. Aggiornamento della schedatura di "Classificazione degli edifici di interesse storico-architettonico" conseguente alla modifica e/o eliminazione del vincolo di interesse storico-architettonico e/o testimoniale attribuito ad alcuni fabbricati urbani e rurali motivato da valutazioni tecniche, per le tutele di natura storico testimoniale riconosciute dalla strumentazione urbanistica comunale o derivanti dalla notificazione di nuovi provvedimenti di dichiarazione di interesse culturale apposti dalla competente Soprintendenza ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 42/2004, in ragione dell'accertato interesse architettonico e/o culturale attribuito al fabbricato o complesso edilizio.

Il documento adottato è stato oggetto di valutazioni formulate dalla Città Metropolitana (CM) con atto del Sindaco Metropolitan n. 5 del 24/01/2018, elaborate nell'ambito del documento istruttorio, tenendo conto sia del contributo di ARPAE-SAC, sia di quello fornito dall'Istituto Beni Culturali (IBC) della Regione Emilia-Romagna; tali valutazioni, inerenti specificatamente tre immobili (corrispondenti alle proposte n. 3, n. 4 e n. 9) hanno dato luogo alla Riserva n. 1, accolta integralmente, come si evince dalla Relazione illustrativa e dal documento relativo alla "Classificazione degli edifici di interesse storico-architettonico".

L'aggiornamento comporta la modifica dei seguenti elaborati del Quadro Conoscitivo:

- **Elaborato QC.3/R**
Tale elaborato è da ritenersi aggiornato, limitatamente alle indicazioni riportate al punto 3.3 "Beni di interesse storico/architettonico", per effetto delle nuove notifiche di vincolo pervenute ed in ragione dell'eliminazione di alcuni vincoli di tutela disposti dalla pianificazione comunale e promossi dalla presente variante.
- **Elaborato QC.3/T2**
Il documento è da ritenersi aggiornato limitatamente alla rappresentazione cartografica degli "edifici presenti al 1835 (Catasto Gregoriano)", in quanto, nel corso della valutazione tecnica sono stati riscontrati errori rispetto a questa indicazione che si è provveduto a correggere nelle rispettive schedature di catalogazione e classificazione.
- **Elaborato QC.3/T5-SGa, b, c**
Questo documento costituisce una cartografia nella quale vengono rappresentati "Edifici di interesse storico/architettonico" e gli "Edifici soggetti a tutela ai sensi del T.U. dei beni culturali (D. Lgs. 42/2004)". Entrambe le rappresentazioni sono da intendersi aggiornate, ovvero modificate in ragione delle nuove notifiche di vincolo pervenute ed in ragione dell'eliminazione di alcuni vincoli di tutela disposti dalla pianificazione comunale e promossi dalla presente variante.
- **Elaborato QC.3/A-SGa, b**
Tale documento denominato "Catalogazione dei beni di interesse storico-architettonico" costituisce la raccolta delle schede di catalogazione di tutti i beni immobili di interesse storico/architettonico presenti sul territorio. Questa schedatura è da intendersi aggiornata in ragione delle nuove notifiche di vincolo pervenute ed in ragione dell'eliminazione di alcuni vincoli di tutela disposti dalla pianificazione comunale e promossi dalla presente variante. Le schede di aggiornamento, definitive in quanto elaborate alla luce dell'accoglimento integrale della Riserva formulata dalla Città Metropolitana con atto del Sindaco metropolitan n. 5/2018, sono contenute all'interno nel documento di variante denominato "Classificazione degli edifici di interesse storico-architettonico - Allegato".
- **Elaborato QC.Sintesi/T2**
Il documento, che costituisce una sintesi di tutte le analisi affrontate dal Quadro Conoscitivo nel suo complesso, di fatto è da ritenersi aggiornato limitatamente alla rappresentazione cartografica derivante dalle tavole QC.3/T5 e QC.3/T2, degli "Edifici soggetti a tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D. Lgs. 42/2004)", degli "Edifici di interesse storico-architettonico censiti in sede di QC, comprensivi anche dei "Principali complessi architettonici non urbani". La rappresentazione aggiornata di questi areali è individuabile nella Tavola dei Vincoli (T2), così come introdotta dalla presente variante.

- Argomento 8 di Variante. Correzione della cartografia di PSC in relazione ad alcuni errori materiali rilevati che non comportano modifiche agli elaborati del Quadro Conoscitivo.

- Argomento 9 di Variante. Redazione della Tavola dei Vincoli (tavole T2.a, b, c, d, e, f, g, h, i) e della Scheda dei Vincoli, così come previsto dall'art. 19 della LR 20/2000 e art. 51 della LR 15/2013.

La redazione della Tavola dei Vincoli e della relativa Scheda dei Vincoli, costituisce un adempimento normativo obbligatorio che non determina modifiche agli elaborati del Quadro Conoscitivo.

- Argomento 10 di Variante. Aggiornamento del Perimetro dei Centri Abitati, di cui alla Tavola T1.b, relativa alla copertura del Territorio urbanizzato, con inserimento nella perimetrazione di una porzione nella zona sud-est del Capoluogo, in località Madonna del Poggio.

Questo aggiornamento non comporta modifiche agli elaborati del Quadro Conoscitivo.

- Argomento 11 di Variante. Introduzione nelle NTA (Art. 79) e nella cartografia di PSC (tavole T2 – Tavola dei Vincoli) di apposita copertura relativa ai Siti contaminati ovvero di quelle aree sottoposte a procedimento di bonifica ai sensi della Parte IV, Titolo V del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., sulle quali vigono precise disposizioni e limitazioni all'uso per effetto di tali procedure.

Questa nuova introduzione non comporta modifiche agli elaborati del Quadro Conoscitivo.

- Argomento 12 di Variante. Modifica della cartografia di PSC e delle NTA con aggiornamento del vincolo aeroportuale, a seguito dell'introduzione delle limitazioni relative agli ostacoli ed ai pericoli, per effetto delle nuove disposizioni introdotte al Codice della Navigazione Aerea.

Questo aggiornamento non comporta modifiche agli elaborati del Quadro Conoscitivo.

- Argomento 13 di Variante. Come detto le NTA vengono aggiornate attraverso l'elaborazione di un testo coordinato coerente con tutte le materie trattate con la Variante oltre che con il nuovo assetto cartografico e le relative coperture.

Questo punto di variante costituisce il riassunto dei riflessi normativi generati dai precedenti punti di variante, pertanto comporta le medesime modifiche al Quadro Conoscitivo richiamate ai punti precedenti, qualora i singoli "argomenti" abbiano determinato una modifica del Quadro Conoscitivo.

- Argomento 14 di Variante. Aggiornamento della cartografia e dell'apparato normativo del PSC in merito alle aree soggette ad alluvioni frequenti (P3) relative al reticolo idrografico principale del Bacino del Reno; l'adeguamento si impone a seguito dell'approvazione da parte della Regione Emilia Romagna, avvenuta con D.G.R. n. 2111 del 05/12/2016, della Variante ai Piani Stralcio del Bacino Idrografico del Fiume Reno, finalizzata al coordinamento tra tali piani e il Piano di Gestione Rischio Alluvioni (PGRA), adottata dal Comitato istituzionale dell'Autorità di Bacino del Reno con deliberazione n. 3/1 del 07/11/2016.

- Elaborato QC.1/R

Il presente documento, che si occupa dell'analisi della pianificazione sovraordinata è da ritenersi incompleto nel merito dell'elencazione della pianificazione sovraordinata vigente, in quanto non viene citata la pianificazione di PGRA sopraggiunta in seguito e nell'ambito delle descrizioni dei Piani di bacino, non si citano le varianti introdotte proprio a seguito dell'approvazione del PGRA già citato.

- Elaborato QC.6/T1
Il presente documento è da ritenersi incompleto limitatamente alla rappresentazione delle aree soggette ad alluvione.
- Elaborato QC.Sintesi/T2
Il presente documento, che costituisce una sintesi di tutte le analisi affrontate dal Quadro Conoscitivo nel suo complesso, di fatto è da ritenersi incompleto rispetto alla rappresentazione cartografica derivante dalla tavola QC.6/T1, in merito all'individuazione delle aree soggette ad inondazione, così come ulteriormente rappresentate con la presente variante in recepimento della pianificazione sovraordinata sopraggiunta.

- Argomento 15 di Variante. Aggiornamento della cartografia e dell'apparato normativo del PSC in merito alle zone soggette a tutela dall'inquinamento luminoso, così come disciplinato dalla L.R. 19/2003 e dalle relative direttive applicative.

- Elaborato QC.1/R
Il presente documento, che procede all'analisi dei fabbisogni energetici del territorio è da ritenersi incompleto nel merito dell'elencazione della pianificazione sovraordinata vigente, in quanto non viene citata la tutela dall'inquinamento luminoso, che è stata successivamente introdotta nella pianificazione sovraordinata di PTCP (13.7 bis delle NTA del PTCP).

- Argomento 16 di Variante. Aggiornamento della cartografia e dell'apparato normativo del PSC in merito agli impianti di produzione di energia da fonti energetiche rinnovabili (FER), ai sensi delle disposizioni introdotte con le deliberazioni di Giunta Regionale n. 1255/2008, n. 1793/2008, n. 28/2010 e n. 1198/2010, in conformità con quanto indicato nel vigente PTCP all'art. 13.7 delle NTA.

- Elaborato QC.1/R
Il presente documento, che approfondisce l'analisi della pianificazione sovraordinata è da ritenersi incompleto nel merito dell'elencazione della pianificazione sovraordinata vigente, in quanto non viene citata la nuova regolamentazione della produzione di energia da fonti energetiche rinnovabili, che è stata successivamente introdotta nella pianificazione sovraordinata di PTCP (art. 13.7 delle NTA del PTCP).
- Elaborato QC.10/R
Il presente documento, che contiene l'analisi dei fabbisogni energetici del territorio è da ritenersi incompleto nel merito della descrizione delle disposizioni dettate dal PTCP rispetto a queste tematiche. Le nuove disposizioni di PTCP, di recente introduzione, (13.7 bis delle NTA del PTCP) non vengono infatti citate in questo documento.