



AL RESPONSABILE DEL
S.U.E.
Sportello Unico per l'Edilizia

COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO

aggiornato a febbraio 2012

Timbro protocollo generale

Spazio riservato all'ufficio tecnico

DIFFORMITA' MINORI
ART. 104 RUE

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a _____ Prov. _____ il _____

Residente a _____ prov. _____ CAP _____

Via _____

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

legale rappresentante della Ditta _____

con sede legale in _____ prov. _____ CAP _____

Via _____ civico _____

P.iva _____

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Recapiti di riferimento:

Tel. : _____ Fax : _____

Cell. : _____

e-mail: _____

PEC: _____

Unitamente ad altri richiedenti (vedi modello allegato)

valendomi delle disposizioni di cui all'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, N. 445 e consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del codice penale, dichiaro, sotto la mia personale responsabilità, in qualità di _____

avendo riscontrato che lo stato di fatto dell'unità immobiliare / edificio e/o area di pertinenza sito nel Comune di San Giovanni in Persiceto, in

Via, n. _____

catastralmente identificato al foglio _____ Mapp. _____ sub _____

non è/sono conforme/i all'ultimo stato legittimato in quanto sono state realizzate opere in assenza di titolo abilitativo

DICHIARA CHE

Le suddette opere sono state realizzate in data _____

Data _____

Firma _____

Il sottoscritto **tecnico rilevatore**:

Iscritto al _____ Della provincia di _____
con il n. _____

Cod. fisc																			
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Recapiti di riferimento:

Tel. : _____ Fax : _____

Cell. : _____

e-mail: _____

DICHIARA

che le opere rilevate in difformità rientrano nella definizione data dall'articolo 104, comma 1, del R.U.E., in quanto gli interventi edilizi abusivi di minore entità ultimati entro il **16 aprile 1999**, che non abbiano comportato aumento di superficie utile, alterazione della sagoma plano-volumetrica, cambio di destinazione d'uso o nuova costruzione, si ritengono legittimati a tutti gli effetti amministrativi e non si procede pertanto all'applicazione delle relative sanzioni.

Data _____

Il tecnico

(timbro e firma del Tecnico)

NOTE – ART. 104 RUE

- l'esistenza dei presupposti delle condizioni del suddetto comma 1 dovrà essere dimostrata con specifica documentazione, quale, a titolo esemplificativo e non esaustivo, documentazione fotografica in data certa, rilievi compiuti dalla pubblica amministrazione o, quando nessuna documentazione sia disponibile, da una dichiarazione sostitutiva di notorietà, in cui si dichiara anche, fra l'altro, che non esiste alcuna documentazione al riguardo, ai sensi del comma 2;
- per gli abusi minori, dovrà essere prodotta una relazione corredata da eventuali elaborati grafici, asseverati da un tecnico abilitato che attesti che le modifiche apportate non riguardano le parti strutturali dell'edificio e non ne modificano la risposta strutturale alle azioni sismiche ed accerti il rispetto dei requisiti igienici e di sicurezza, ai sensi del comma 3;
- le disposizioni di cui al comma 1 sono applicabili anche su immobili vincolati ai sensi degli articoli 10 ed 11 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., a condizione che sia ottenuto il benessere della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali;
- le disposizioni di cui all'articolo 104 sono applicabili anche su immobili vincolati ai sensi degli articoli 136 e 142 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., a condizione che sia stata ottenuto l'accertamento di compatibilità paesaggistica, limitatamente agli interventi di cui al comma 36 della Legge n. 30/2004.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati riportati sulla presente domanda saranno trattati nei limiti e con le modalità previste dal D.Lgs. 196/2003 (*Codice in materia di protezione dei dati personali*); gli stessi dati devono essere resi obbligatoriamente per consentire la procedibilità della domanda. Il responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente responsabile del Servizio Sportello Edilizia presso il quale i dati sono gestiti ed archiviati. I diritti dell'interessato sono garantiti a norma degli articoli 7-10 del D.Lgs. 196/2003.

Alla presente si allega fotocopia non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore e del tecnico abilitato, ai sensi dall'art. 38 del DPR 28/12/2000n. 445.