

COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO
CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
L.R. 24/2017

P
IANO

U
RBANISTICO

G
ENERALE

STESURA ASSUNTA - GIUGNO 2023

ELENCO ELABORATI "PARLANTE"

IL SINDACO LORENZO PELLEGGATI
LA DIRIGENTE ARCH. TIZIANA DRAGHETTI
IL PROGETTISTA ARCH. CARLOSANTACROCE



Comune di
SAN GIOVANNI
IN PERSICETO



Comune di
SAN GIOVANNI IN PERSICETO

PIANO URBANISTICO GENERALE

LEGGE REGIONALE N.24 DEL 21.12.2017

STRUTTURA ORGANIZZATIVA PER L'ELABORAZIONE DEL PIANO

IL SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA
LORENZO PELLEGATTI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
ARCH. TIZIANA DRAGHETTI

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

ARCH. CARLO SANTACROCE (PROGETTISTA RESPONSABILE PUG/VALSAT)
DOTT. FILIPPO DE VIGILI (PROGETTISTA RESPONSABILE VALSAT)
ARCH. CHIARA BIAGI
DOTT. GIOVANNI TRENTANOVI (CONSULENTE TECNICO-SCIENTIFICO)

COORDINAMENTO PROGETTUALE GENERALE

SERVIZIO URBANISTICA:
DOTT.SSA URB. EMANUELA BISON (COORDINATORE)
ARCH. SILVIA MANELLI, ING. MARIA GRAZIA BRANCHINI, ARCH. MARIA LAURA ZANARINI

TEMI SPECIALISTICI

TEMA EDILIZIO:

GEOM. MELISSA CANDINI (COORDINATORE) GEOM. LORENZA MARCHESINI, GEOM. CRISTINA FAEDI, GEOM. CHELI ANDREA, GEOM. BARBARA SASSI, DOTT. PIAN. MARIAROSARIA IANNUCCI, GEOM. SIMONA D'ANGIOLELLA, SANAA REZZOUKI.

TEMA ATTIVITÀ PRODUTTIVE:

KATIA MARTELLI (COORDINATORE), VALENTINA GRANDI, MASSIMO VENNERI.

TEMA LAVORI PUBBLICI:

ING. SABRINA GRILLINI E DOTT. GIULIO PIZZI (COORDINATORI)
ING. LAURA BARBIERI, GEOM. MATTEO LABANTI, GEOM. RAFFAELLA OCCHIALI, GEOM. GIULIA ZAMBELLI, ING.EMANUELA BETTAZZONI, GEOM. PATRIZIA RESCA, ING. CARMINE DE ANGELIS, ING. LUCREZIA MANTOVANI, P.IND. ANDREA BASTIA, ING. ANDREA MARTELLI, LINDA SIMONCINI, SILVIA MATTIOLI, LEONARDO BREVI, ROSSANA SCAGLIARINI, LIANA D'ISANTO, MORENO FINELLI.

TEMA AMBIENTALE:

DOTT. ALESSANDRO FUOCHI (COORDINATORE), TIZIANA MATTIOLI, MARILENA GOZZI, NADIA CHIATTI

TEMA PATRIMONIO PUBBLICO:

CARLOTTA MORO (COORDINATORE), PAOLA TURRINI, GEOM. ROSA BALBONI, GEOM. ILARIA CORAZZA

CONSULENTI SPECIFICI

BENI STORICI
ARCH. MARIANGELA CORRADO

CARTOGRAFIA
PIAN.TERR. ALBERTO GRAVA

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

DOTT. SSA MOIRA LANDI

PIANO URBANISTICO GENERALE - PUG

Elenco elaborati

QUADRO CONOSCITIVO

Il Quadro Conoscitivo raccoglie un largo spettro di informazioni conoscitive del territorio in relazione a diverse tematiche, tra cui la dotazione di servizi e di risorse antropiche e naturali (servizi ecosistemici), le caratteristiche del tessuto economico e sociale, le caratteristiche demografiche, la capacità di resilienza rispetto ai fenomeni climatici, il tutto finalizzato a mappare e identificare i punti di forza e di debolezza del territorio.

QC.CT - Competitività e Funzionalità Territoriale

- QC.CT - Competitività e funzionalità territoriale
- QC.CT.ALL.01 - Parere HERA
- QC.CT.ALL.02 - Punti di forza e debolezza CT

QC.SE - Servizi Ecosistemici

- QC.SE - Servizi Ecosistemici
- QC.SE.ALL.01 - Vulnerabilità all'isola di calore
- QC.SE.ALL.02 - Quadro conoscitivo sul suolo
- QC.SE.ALL.03 - Grandi edifici rurali
- QC.SE.ALL.04 - Punti di forza e debolezza SE

STUDI SPECIALISTICI

La sezione Studi Specialistici raccoglie indagini specifiche condotte sul territorio volte a indagare con maggior approfondimento alcune tematiche di settore, come il riconoscimento delle tipologie insediative e delle caratteristiche di tutela dei fabbricati posti in territorio rurale, l'individuazione dei complessi architettonici di maggior rilievo sempre in territorio rurale, la criticità idraulica e le caratteristiche geo-sismiche del territorio ed infine uno studio specifico volto al potenziamento ed alla valorizzazione del centro di mobilità (Stazione ferroviaria) e del suo intorno.

SCH - Schedatura del patrimonio edilizio in territorio rurale

- SCH.1 - Relazione illustrativa
- SCH.2 - Schede degli edifici in territorio rurale
 - AML (Amola)
 - ARG (Arginone)
 - BDR (Le Budrie)
 - BNC (Biancolina)
 - CSG (Castagnolo)
 - CSL (Castelletto)
 - DCM (S. M. Decima)
 - LRN (Lorenzatico)
 - SGP (S. G. Persiceto)
 - TVL (Tivoli)
 - VBC (Villa - Borgata Città)
 - ZNR (Zenerigolo)
- SCH.3 - Fascicolo Complessi architettonici in territorio rurale

RID - Rischio idraulico

- RID.1 - Relazione generale
- RID.2 - Tavola "Bacino del fiume Po -(PGRA) - (RP)"
- RID.3 - Tavola "Bacino del fiume Reno - (PGRA) - (RP)"
- RID.4 - Tavola "Bacino del fiume Po - (PGRA) - (RSP)"
- RID.5 - Tavola "Bacino del fiume Reno - (PGRA) - (RSP)"
- RID.6 - Tavola "Lettura congiunta RP e RSP dei bacini dei fiumi Po, Panaro e Reno e del Torrente Samoggia"
- RID.7 - Tavola "Intersezione aree a diversa pericolosità (PGRA) - Territorio Urbanizzato (TU)"
- RID.8.1 - Tavola "Lettura congiunta PGRA con "Progetto di aggiornamento delle mappe delle aree allagabili complessive relativo all'ambito delle APSFR distrettuali arginate Po, Parma, Enza, Secchia, Panaro e Reno"
- RID.8.2 - Tavola "Intersezione (PGRA) - Aggiornamento APSFR distrettuali arginate Po, Parma, Enza, Secchia, Panaro e Reno"
- RID.9 - Tavola "Criticità idrauliche canali in gestione al Consorzio della Bonifica Burana"
- RID.10 - Tavola "Criticità idrauliche rete smaltimento acque meteoriche - Il Piano delle Acque di San Matteo della Decima"
- RID.11 - Tavola "Criticità idrauliche rete smaltimento acque meteoriche - Le criticità rilevate dal PSC"
- RID.12 - Tavola "Analisi altimetrica mediante elaborazione immagini LIDAR"
- RID.13 - Tavola "Curve di livello derivanti da elaborazione immagini LIDAR"
- RID.14 - Tavola "Lettura congiunta criticità idrauliche PGRA e analisi altimetrica, mediante elaborazione immagini LIDAR"

MS - Microzonazione sismica

- MS - Relazione illustrativa
- MS - Carta delle indagini Tavole 1a/b/c/d 1:10.000
- MS - Carta geologico-tecnica Tavole 2a/b/c/d 1:10.000
- MS - Carta delle frequenze naturali dei terreni Tavole 3a/b/c/d 1:10.000
- MS - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS) Tavole 4a/b/c/d 1:10.000
- MS - Carta delle velocità delle onde di taglio S (Vs) Tavole 5a/b/c/d 1:10.000
- MS - Carta di microzonazione sismica di livello 3 - FAPGA Tavole 6a/b/c 1:10.000
- MS - Carta di microzonazione sismica di livello 3 - FA0.1-0.5s Tavole 7a/b/c 1:10.000
- MS - Carta di microzonazione sismica di livello 3 - FA0.4-0.8s Tavole 8a/b/c 1:10.000
- MS - Carta di microzonazione sismica di livello 3 - FA0.7-1.1s Tavole 9a/b/c 1:10.000
- MS - Carta di microzonazione sismica di livello 3 - FA0.5-1.5s Tavole 10a/b/c 1:10.000
- MS - Carta di microzonazione sismica di livello 3 - FH0.1-0.5s Tavole 11a/b/c 1:10.000
- MS - Carta di microzonazione sismica di livello 3 - FH0.5-1.0s Tavole 12a/b/c 1:10.000
- MS - Carta di microzonazione sismica di livello 3 - FH0.5-1.5s Tavole 13a/b/c 1:10.000
- MS - Carta della distribuzione dei valori di HSM Tavole 14 a/b/c 1:10.000
- MS - Report delle indagini realizzate per gli studi di MS (Allegato 1)
- MS - Report delle verifiche di liquefazione (Allegato 2)

CLE - Condizione Limite per l'Emergenza

- CLE - Relazione illustrativa
- CLE - Tav. 1 Inquadramento generale
- CLE - Tav. 2a Dettaglio capoluogo

- CLE - Tav. 2b Dettaglio capoluogo
- CLE - Tav. 3 Inquadramento generale
- CLE - Tav. 4a Dettaglio capoluogo
- CLE - Tav. 4b Dettaglio capoluogo

CDM - Progetto Centro di Mobilità

- CDM.1.1 - Report di analisi
- CDM.1.2 - Interventi strutturali
- CDM.TAV.2.01 - Ambito di intervento
- CDM.TAV.2.02 - Restituzione fotografica
- CDM.TAV.2.03 - Interventi strutturali

VINCOLI

In questa sezione vengono illustrati e cartografati tutti i vincoli insistenti sul territorio comunale, discendenti da normative statali, di settore e/o da scelte proprie del PUG.

VIN.TAV - Tavole

- VIN.TAV.A - Tavola dei vincoli (scala 1:5.000)
- VIN.TAV.B - Tavola dei vincoli (scala 1:5.000)
- VIN.TAV.C - Tavola dei vincoli (scala 1:5.000)
- VIN.TAV.D - Tavola dei vincoli (scala 1:5.000)
- VIN.TAV.E - Tavola dei vincoli (scala 1:5.000)
- VIN.TAV.F - Tavola dei vincoli (scala 1:5.000)

VIN.SCH - Schede

- VIN.SCH - Schede dei vincoli

ELABORATI PROGETTUALI

Questa serie di elaborati costituisce il cuore del PUG. In essi è descritta la strategia del piano e la sua declinazione attraverso una specifica disciplina. La documentazione di VALSAT costituisce il documento di valutazione ambientale delle scelte di piano e fornisce inoltre gli strumenti di monitoraggio per la fase di attuazione del piano stesso (la cui sintesi è contenuta nel documento "sintesi non tecnica").

PARTE I: SAP - Struttura e Attuazione del Piano

- SAP.REL - Struttura e attuazione del Piano
- SAP.TAV - Perimetro del territorio urbanizzato (scala 1:20.000)

PARTE II: STRAT - Strategia per la Qualità Urbana ed Ecologico-Ambientale

- STRAT.REL - Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale
- STRAT.TAV.T - Tavole delle strategie territoriali
- STRAT.TAV.L - Tavole dei luoghi di progetto
- IT.REL - Indirizzi per le trasformazioni di rilievo strategico

PARTE III: DID - Disciplina di conservazione e rigenerazione del patrimonio edilizio e delle attività esistenti attuabili per Intervento Diretto

- DID.NTA - Disciplina degli interventi diretti
- DID.TAV.1/A/B/C/D/E/F - Tavola degli interventi diretti (scala 1:5.000)
- DID.TAV.2 - Disciplina particolareggiata dei centri storici

PARTE IV: VALSAT - Valutazione della Sostenibilità Ambientale e Territoriale

- VALSAT.REL - Documento di VALSAT
- VALSAT.SNT - Sintesi Non Tecnica
- VALSAT.ALL.01- Mappe di erogazione dei SE
- VALSAT.ALL.02 - Obiettivi strategici
- VALSAT.ALL.03 - Coerenza esterna
- VALSAT.ALL.04 - Coerenza interna
- VALSAT.ALL.05 - Risorse e riferimenti dei Target